





Kancelářské prostory

Bratislava III, Nové Mesto, Vajnorská

6 082 566 Kč | 249 900 €

Plocha k dispozici	63 m ²
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	Ano
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	D
Referenční číslo	111105

Kancelářský prostor na prodej situovaný v přízemí známé funkcionalistické budovy Nová Doba v Bratislavě. Prostor je dlouhodobě pronajatý (17 let), přičemž nový majitel má možnost pokračovat v zavedeném nájemním vztahu. Prostor je vhodný pro poskytování právních, architektonických, administrativních, finančních nebo jiných druhů služeb či provozů.

Prostor s celkovou výměrou **63,4 m²** nabízí praktické a funkční řešení pro menší firmu nebo profesionální služby. Sestává ze **3 místností** a nachází se v **přízemí** bytového domu s přímým vstupem z hlavního vchodu. Součástí je oddělené WC a **skladový prostor**, který lze využít pro úklidové potřeby nebo technické zázemí.

Parkování je možné prostřednictvím městské parkovací karty na ulici.

Prostor se nachází na Vajnorské ulici v Bratislavě, v oblíbené a dobře dostupné lokalitě s výborným dopravním spojením. V blízkosti se nacházejí obchody, restaurace a veškerá potřebná občanská vybavenost.



