



Byt 3+kk

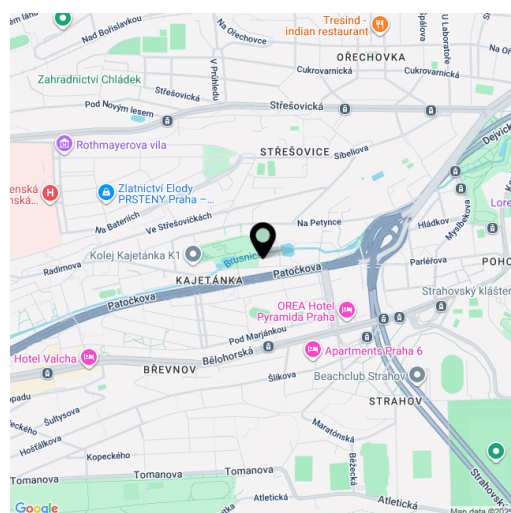
94 m², Praha 6, Břevnov, Radimova

49 000 Kč | 2 017 €



**Byt 3+kk**94 m², Praha 6, Břevnov, Radimova**49 000 Kč | 2 017 €**

Celková plocha	115 m ²
Podlahová plocha*	94 m ²
Terasa	21 m ²
Parkování	Parkování v garáži
Sklep	-
Poplatky za služby	Záloha na společné služby, spotřebu vody a vytápění: 6.600 Kč měsíčně. Elektřina se hradí zvlášť.
PENB	B
Referenční číslo	111099
K dispozici od	lhned



Nabízíme k pronájmu nový nezařízený byt se 2 terasami a krásným výhledem do okolní zeleně, situovaný v 4. patře nově postavené Rezidence Radimova s podzemním parkováním přímo u břehu rybníka Vincentinum. Rezidence se nachází v Praze 6 na Břevnově, v klidné lokalitě s výbornou občanskou vybaveností a službami, v pěším dosahu Pražského hradu, nedaleko oblíbeného parku Ladronka. Místo nabízí i rychlé spojení do centra, na letiště a do četných mezinárodních škol.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelním prostorem, ložnice s vestavěnými skříněmi, druhá ložnice, koupelna s vanou a toaletou, samostatná toaleta pro hosty a vstupní hala s vestavěnými skříněmi. Každá hlavní místnost má přístup na **terasu**.

Dřevěné podlahy, velkoformátová dlažba, hliníková okna, zatemňovací závěsy, centrální topení, podlahové vytápění v celém bytě, myčka, indukční varná deska, mikrovlnná trouba, výtah. V ceně je zahrnuto **garážové stání**.

* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.