



Kancelářské prostory

Praha 1, Nové Město, Vladislavova

18.50 € / m² | 450 Kč / m²



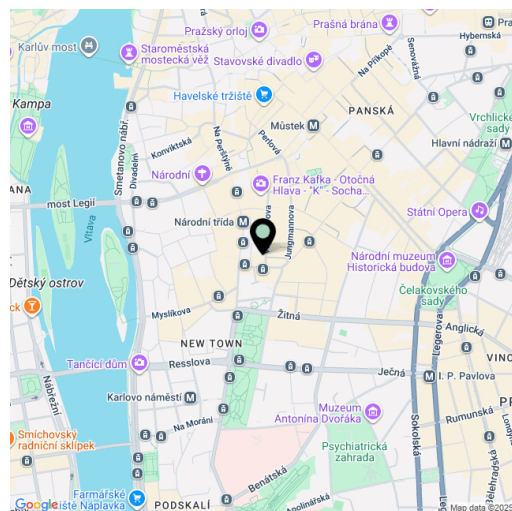


Kancelářské prostory

Praha 1, Nové Město, Vladislavova

18.50 € / m² | 450 Kč / m²

Poplatky za služby	220 Kč za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	977 m ²
Sklep	-
Parkování	6 500 CZK / ps / měsíc
PENB	B
Referenční číslo	111048



Kanceláře k pronájmu v 6. patře administrativního komplexu v centru Prahy. Budova sestává ze dvou objektů propojených působivým atriem s veřejnou pasáží, kde se nachází obchody a kavárny. Nájemcům nabízí moderní kancelářské plochy vysokého standardu s vybavením zahrnujícím klimatizaci, strukturovanou kabeláž, koberce nebo parkety, osvětlení ve snížených podhledech, recepci, nepřetržitou ostrahu a podzemní parkovací stání.

Lokalita:

Objekt se nachází přímo u stanice metra Národní třída (trasa B) a několika tramvajových linek, které zajišťují rychlé spojení do všech částí Prahy. V docházkové vzdálenosti je také stanice Můstek (trasa A a B) a Karlovo náměstí (trasa B). Pro cestující autem je snadné napojení na pražskou magistrálu a Městský okruh, v okolí je rovněž dostatek parkovacích možností včetně podzemních stání přímo v objektu.

Vybavení a služby:

- Klimatizace
- Strukturovaná kabeláž
- Koberce
- Parkety
- Osvětlení
- Snížené podhledy
- Recepce
- 24/7 ostraha
- Podzemní parkování
- Terasa

K dispozici od Q2 2026.

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



Kancelářské prostory

Praha 1, Nové Město, Vladislavova

18.50 € / m² | 450 Kč / m²

