



Byt 3+kk

68 m², Praha 5, Smíchov, náměstí 14. října

Pronajato





Byt 3+kk

68 m², Praha 5, Smíchov, náměstí 14. října

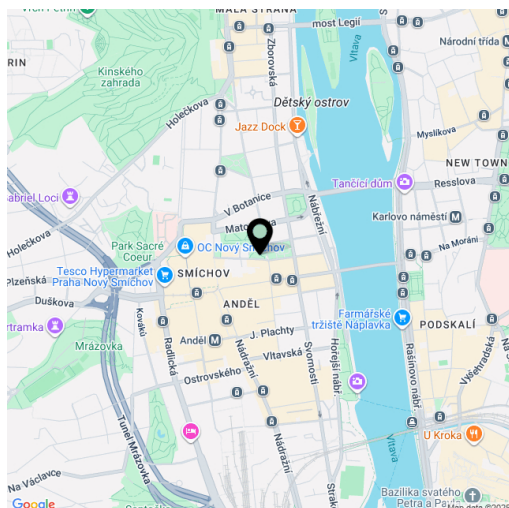
Pronajato

Celková plocha	68 m²
Parkování	-
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Záloha na společné služby, spotřebu vody a vytápění: 4.000 Kč měsíčně. Elektřina se hradí zvlášť - převod na nájemce.
PENB	Není vyžadován
Referenční číslo	111043
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu nově zrekonstruovaný tichý, nezařízený byt s výhledy do zeleně, situovaný v 1. patře udržovaného renovovaného bytového domu s výtahem. Budova se nachází v Praze 5 na Smíchově, pár kroků od nábřeží Vltavy, v pěším dosahu Kinského zahrady, Francouzského lycea, stanice metra Anděl a obchodně-zábavního centra Nový Smíchov s plnou občanskou vybaveností v okolí. Lokalita s velmi rychlou dostupností do centra. V blízkém dosahu se nachází zahrada Portheimka a park Sacré Coeur, daleko není ani do Petřínských sadů či na Smíchovskou náplavku.

Interiér tvoří obývací pokoj s jídelním prostorem, plně vybavený kuchyňský kout, hlavní ložnice s výhledem do tichého vnitrobloku, druhá ložnice, koupelna se sprchovým koutem a toaletou a vstupní chodba.

Vinylové podlahy, dlažba, žaluzie, centrální vytápění, pračka, myčka, indukční varná deska, **sklep**. Snadné parkování v okolí domu. První pronájem po kompletní rekonstrukci.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.