



Výrobní prostory

2 535 m², Kladno, Kladno, Na Valmetce

Cena na vyžádání





Výrobní prostory

2 535 m², Kladno, Kladno, Na Valmetce

Cena na vyžádání

Celková plocha	2 535 m ²
Volná plocha k pronájmu	2 535 m ²
Minimální plocha	550 m ²
Čistá výška stropu	10 m
Nosnost podlah	5 t/m ²
Modul sloupů	—
Konstrukce	Železobetonová konstrukce
PENB	G
Referenční číslo	110974

2 535 m² výrobních a skladových prostor k pronájmu v průmyslové zóně Kladno - východ. Haly disponují jeřáby o různých nosnostech od 5 do 80 tun. Kanceláře a sociální zázemí jsou k dispozici v administrativní části budovy. Prostory jsou vhodné pro výrobu a skladování. Ihned k dispozici. Fotografie zobrazují možný budoucí stav. Je možné rovněž připojit suterénní prostory o výměře **1 100 m²**, které jsou obsluhovány nákladním výtahem.

Lokalita:

Hala se nachází v průmyslové zóně Kladno - východ. Možnost připojení na železniční síť prostřednictvím vlastní místní vlečky.

Vybavení a služby:

- vrátnice, ostraha, požární zabezpečení
- parkování umožněno na vlastním pozemku

Výrobní/skladové prostory:

- přístup pro kamiony s možným vjezdem až do haly
- nosnost podlahy 5 t/m²
- vytápění teplovodními roburami se samostatnou regulací a měřením spotřeb
- dostatečný příkon elektřiny

Nájemce neplatí provizi.



