



Byt 3+kk

70 m², Dunajská Streda, Veľký Meder, Sídl. M. Corvina

3 134 055 Kč | 129 000 €



**Byt 3+kk**70 m², Dunajská Streda, Veľký Meder, Sídl. M. Corvina**3 134 055 Kč | 129 000 €**

Celková plocha	70 m ²
Předzahrádka	52 m ²
Parkování	Ano
Sklep	-
PENB	D
Referenční číslo	110971

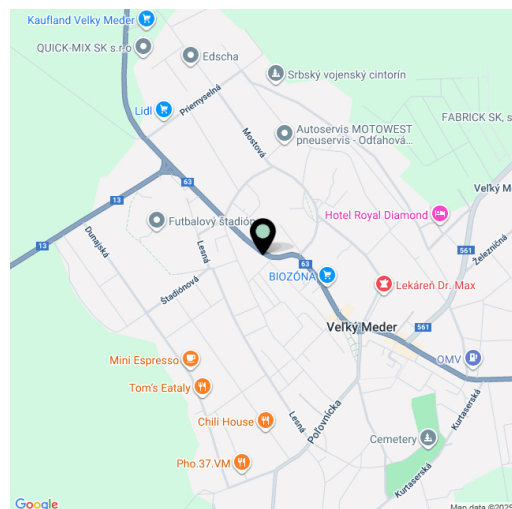
V klidné rezidenční zástavbě města Veľký Meder nabízíme kompletně zrekonstruovaný třípokojový byt s garáží a předzahrádkou umístěný v bytovém domě. Veľký Meder je od Bratislavy vzdálený 50 minut jízdy autem, disponuje výbornou občanskou vybaveností včetně známého termálního koupaliště.

Byt se nachází v patře bytového domu a má promyšlené dispoziční řešení. Ze vstupní chodbičky v přízemí se vchází do spíže a po schodech do patra, kde je umístěna hlavní chodba propojující všechny místnosti. Nachází se zde neprůchozí pokoj, kuchyň, obývací pokoj propojený s druhým pokojem a koupelna se sprchovým koutem, toaletou a praktickým úložným prostorem. K bytu patří také **půda** s úložným prostorem.

Byt prošel kompletní **rekonstrukcí v roce 2019** - zahrnovala nové elektrické a vodovodní rozvody, plastová okna, interiérové dveře, podlahy i sanitu. O vytápění se stará plynový kotel. Výhodou je i vlastní **garáž** s možností parkování ve dvoře a menší dvůr s **předzahrádkou**, kterou lze oddělit plotem od sousední, čímž se vytvoří úplné soukromí. Bytový dům sestává jen ze dvou bytů, což zaručuje klidné a komorní bydlení.

Veľký Meder nabízí kompletní občanskou vybavenost - školy, obchody, restaurace i známé termální koupaliště. Díky výborné dostupnosti do Bratislavy je tato nemovitost ideálním řešením pro ty, kteří hledají klidné bydlení mimo město s komfortem a výhodami rodinného domu.

Interiér 70 m², předzahrádka 52 m².



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.