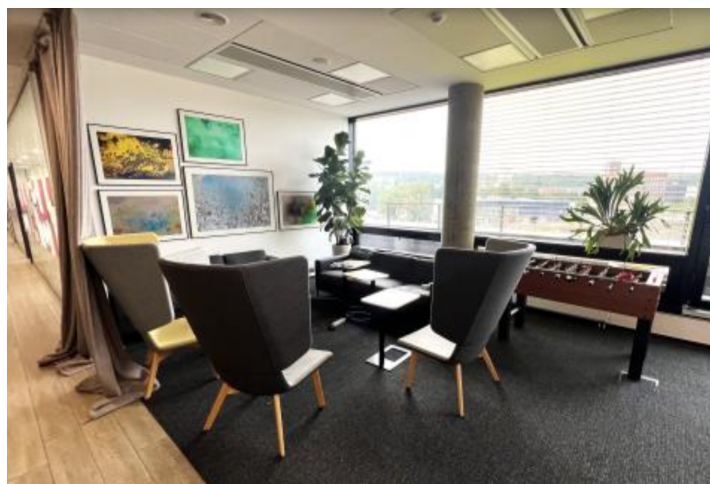




Kancelářské prostory

Praha 8, Libeň, Boudníkova

14.50 € / m² | 353 Kč / m²



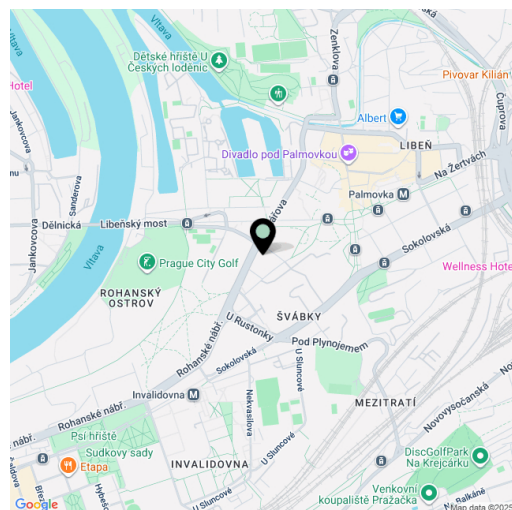


Kancelářské prostory

Praha 8, Libeň, Boudníkova

14.50 € / m² | 353 Kč / m²

Poplatky za služby	130 Kč za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	514 m ²
Sklep	-
Terasa	49 m ²
Parkování	145 EUR / ps / měsíc - 5 parkovacích stání
PENB	Není vyžadován
Referenční číslo	110966



Podnám kancelářských prostor do 31.5.2027 ve 4. patře nové šestipatrové administrativní budovy v zajímavé lokalitě podél dvou slepých ramen Vltavy. Budova má vlastní protipovodňový systém a vodotěsnou spodní konstrukci. Objekt získal certifikaci zelených budov na úrovni LEED Gold. Možnost parkování v podzemních garážích.

Lokalita:

Stanice metra Palmovka (trasa B) je vzdálená jen několik minut chůze, stejně tak zastávky tramvaje a autobusů, které zajišťují snadné spojení do ostatních částí Prahy. Velmi dobré napojení na Městský okruh a dálnice D8, D10 a D11.

Vybavení a služby:

24/7 recepce a bezpečnostní služba

Zdvojené podlahy

Stropní podhledy

Klimatizace

Připojení pro internet a telefon

Otevíratelná okna, žaluzie

Přípojky pro kuchyňky

Skladové prostory

Parkování v podzemních garážích

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



Kancelářské prostory

Praha 8, Libeň, Boudníkova

14.50 € / m² | 353 Kč / m²

SPACE PLAN

