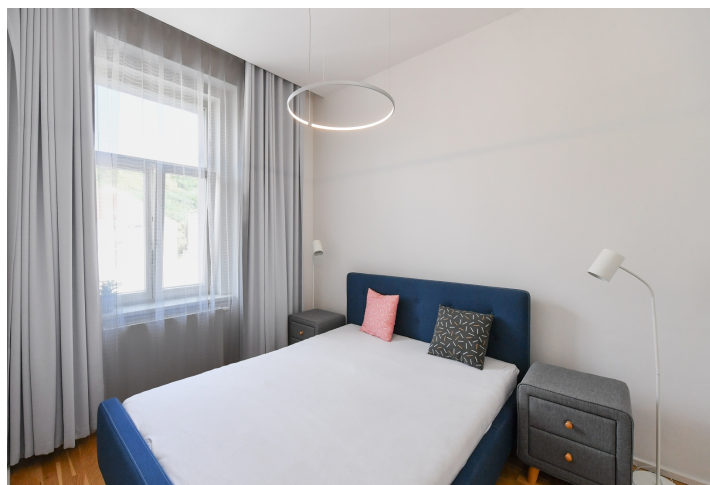




Byt 2+kk

45 m², Praha 3, Žižkov, Dalimilova

Pronajato





Byt 2+kk

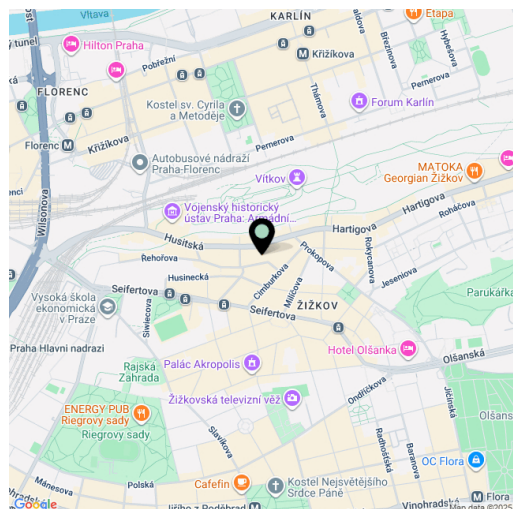
45 m², Praha 3, Žižkov, Dalimilova**Pronajato**

Celková plocha	49 m ²
Podlahová plocha*	45 m ²
Balkón	4 m ²
Parkování	-
Sklep	1 m ²
Poplatky za služby	Záloha na společné služby, spotřebu vody, vytápění a internet: 6.133 Kč měsíčně. Elektřina se hradí zvlášť.
PENB	D
Referenční číslo	110952
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu kompletně zařízený zrekonstruovaný byt s balkonem a orientací do tichého vnitrobloku, situovaný ve 2. patře renovovaného bytového domu z počátku 20. století s výtahem. Budova stojí v klidné ulici jen pár kroků od Vrchu Vítkov, v pěším dosahu centra Prahy. Příjemná lokalita s plnou občanskou vybaveností a rychlým spojením na autobusové i vlakové nádraží a do centra. Nedaleko se nachází Žižkovské divadlo Jára Cimrmana, kavárny, restaurace, hřiště a další služby.

Světlý interiér tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a vstupem na balkon s výhledem do klidného vnitrobloku a na Vrch Vítkov, ložnice s vestavěnými skříněmi, koupelna se sprchovým koutem a toaletou a vstupní chodba s vestavěnou skříní.

Trojvrstvé **dubové podlahy**, keramické obklady a dlažba, špaletová okna a dřevěná eurookna s izolačním dvojsklem, bezpečnostní vstupní dveře, rozkládací sedačka, centrální vytápění, pračka, sušička, myčka, TV, **sklep**.



* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.