



Byt 1+kk

58.24 m², Brezno, Bystrá

6 178 219 Kč | 254 300 €

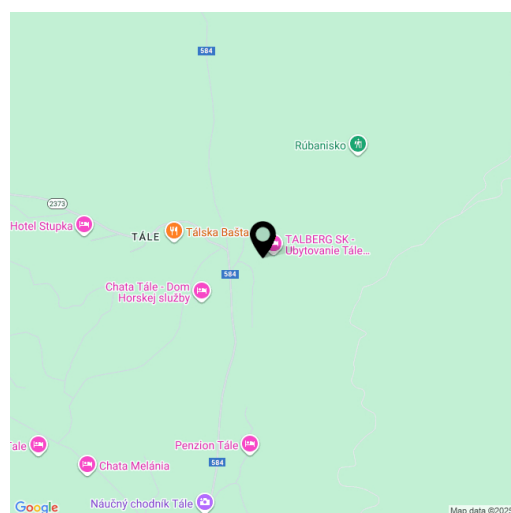


**Byt 1+kk**

58.24 m², Brezno, Bystrá

6 178 219 Kč | 254 300 €

Celková plocha	71 m²
Podlahová plocha*	58 m²
Balkón	6 m²
Parkování	Ano
Sklep	-
PENB	A
Referenční číslo	110948



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

Mezonetový 1pokojový apartmán v nadstandardním provedení s balkónem v srdci Nízkých Tater, v prestižním projektu s vlastním wellness, tenisovým kurtem a golfovým hřištěm.

Tento stylový apartmán nabízí harmonické propojení moderního designu, funkčnosti a klidu horské přírody. Díky promyšlenému uspořádání a kvalitnímu vybavení představuje ideální řešení pro trvalé bydlení, víkendový únik do hor nebo atraktivní investici s vysokým potenciálem pronájmu.

Dispozice apartmánu zahrnuje obývací pokoj propojený s kuchyňským koutem, ložnicovou část v patře, koupelnu se sprchovým koutem a WC a vstupní chodbu. Z obývacího pokoje vede vstup na **balkón** s výhledem do **zeleně**. K bytu patří také **samostatný sklad**.

V apartmánu jsou použita hliníková okna s trojsklem. Parkovací stání je možné dokoupit v garáži za příplatek 15 000 eur.

Projekt se nachází přímo v **srdci Nízkých Tater** a nabízí široké možnosti odpočinku i aktivní relaxace. K dispozici je **wellness, tenisový kurt, golfové hřiště**, půjčovna kol a nedaleká farma s možností jízdy na koni. Jedná se o jednu z nejvyhledávanějších rekreačních oblastí středního Slovenska, situovanou v těsné blízkosti lyžařských středisek **Ski Jasná Chopok**, **Ski Tále** a jezera **Krpáčovo**, stejně jako hotelu **Partizán** a několika restaurací či sportovních atrakcí.

Uvedená cena je bez zařízení.

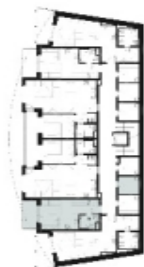
Interiér 58,24 m², balkón 6 m², sklad 6,25 m².



Byt 1+kk

58.24 m², Brezno, Bystrá

6 178 219 Kč | 254 300 €



WEBSTRÁNKA
www.evergreentale.sk



EVERGREEN
T A L E

APARTMÁN

C 10

APARTMÁNOVÝ DOM

C - Astra

PODLAŽIE

2/3

POČET IZIEB

1 + mezo

Bilancia plôch

Predsieň	4,30 m²
Kúpeľňa + WC	3,38 m²
Obývací izba + KK	18,14 m²
Mezonet	31,42 m²
Úžitková plocha	58,24 m²
Balkón	6,08 m²
Sklad	6,25 m²

Plocha spolu

70,57 m²