



Byt 4+kk

182 m², Madrid, Madrid

96 000 000 Kč | 3 951 430 €

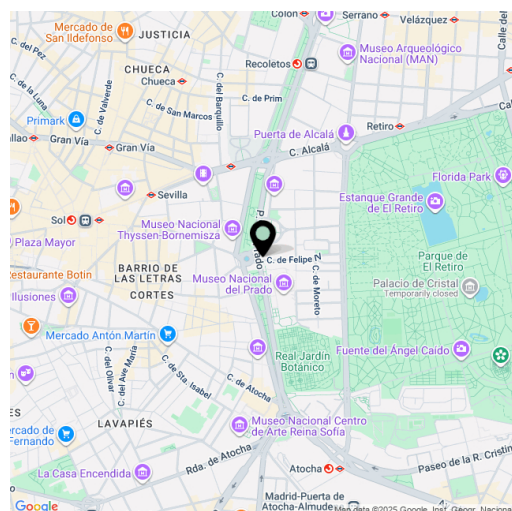


**Byt 4+kk**

182 m², Madrid, Madrid

96 000 000 Kč | 3 951 430 €

Celková plocha	182 m²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	110821



Designově zařízený byt s trojicí balkonů s výhledem na ikonický Petit Palace zaujímá téměř 200 m² ve 4. podlaží elegantní historické budovy postavené v roce 1905. Nachází se v prestižní čtvrti Jerónimos, přímo u monumentálního parku El Retiro a v těsné blízkosti historického centra Madridu.

Plocha bytu se skládá ze 2 obývacích pokojů, jídelny propojené s kompletně vybavenou kuchyní, 3 ložnic s **en-suite koupelnami**, rodinného pokoje, prádelny a samostatné toalety.

Kompletně zrekonstruovaný interiér vyniká množstvím **denního světla**, které do prostoru proudí skrze výjimečné **arkýřové okno** a 3 jižně orientované balkóny.

Městská část Retiro se rozkládá kolem rozlehlého **parku El Retiro** se zalesněnými stezkami, fontánami a jezerem s lodičkami. Kousek za jeho branami se nacházejí ulice plné stylových hotelů a kavárenských teras. V proslulém **muzeu Prado** jsou vystaveny klasické obrazy Goyi, Velázqueze a Bosche a v neogotické radnici **Cibeles Palace**, z níž se ze střešní terasy nabízí **panoramatický výhled na město**, se pravidelně konají umělecké výstavy.

Podlahová plocha 182 m².

* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.