





Kancelářské prostory

Opava, Opava, Lazebnická

14.50 € / m² | 353 Kč / m²

Plocha k dispozici	111 m ²
Sklep	-
Terasa	39 m ²
Parkování	-
PENB	Není vyžadován
Referenční číslo	110782

Moderní kancelářské prostory k pronájmu v unikátní dřevěné nástavbě historické budovy z roku 1929 přímo v centru Opavy. Prostor je plně klimatizovaný s rekuperací vzduchu, disponuje vlastní kuchyňkou a nachází se v patře se společnými toaletami. Kancelář je k dispozici ihned a umožňuje výběr finální podlahové krytiny. Součástí jednotky je také prostorná terasa orientovaná do klidného vnitrobloku.

Budova prošla citlivou rekonstrukcí s důrazem na udržitelnost a energetickou efektivitu, přičemž konstrukce nástavby z masivních dřevěných panelů vytváří příjemné mikroklima a přirozenou estetiku. Prostor tak propojuje historický půvab prvorepublikové architektury s moderním ekologickým standardem 21. století.

Lokalita:

Vynikající dopravní dostupnost - v bezprostřední blízkosti se nachází zastávky MHD, vlakové nádraží Opava-východ i veškerá občanská vybavenost historického centra města.

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH.



