



Rodinný dům 7+1

950 m², Madrid, Madrid

192 000 000 Kč | 7 902 861 €



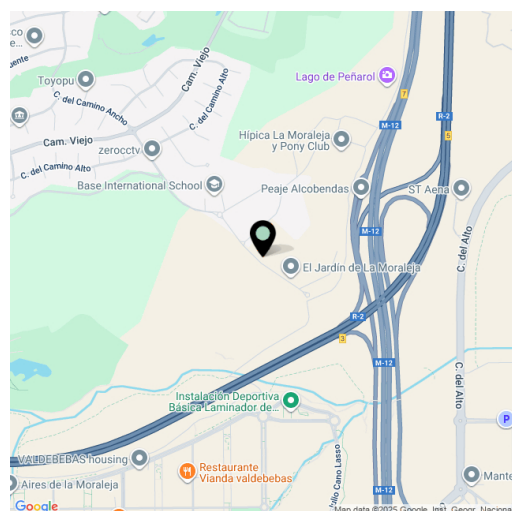


Rodinný dům 7+1

950 m², Madrid, Madrid

192 000 000 Kč | 7 902 861 €

Pozemek	2 750 m²
Parkování	Parkování v garáži
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	110764



Úchvatná designová vila postavená v klasickém stylu a obklopená působivou zahradou se rozkládá na exkluzivním pozemku o rozloze 2 750 m² s výhledem na prestižní golfové hřiště La Moraleja Golf Club.

Z centrální vstupní haly je přístupných několik vzájemně propojených prostor: hlavní obytná část skládající se ze 4 zón včetně **2 působivých salonků** s výhledem do zahrady, jídelna rovněž s **výhledem do zahrady** a pracovna. Dále se ze vstupní haly vchází do kuchyně s jídelním koutem a servisními prostory. V přízemí se nachází také ložnice pro hosty s vlastní koupelnou, garáž, prádelna a několik dalších místností s variabilním využitím. První patro sestává ze světlého **multifunkčního prostoru** s koupelnou a šatnou a ze **4 ložnic s vlastními koupelnami**. Hlavní apartmá vyniká **prostornou terasou** s nádherným panoramatickým výhledem.

Přirozená svažitosť pozemku umožnila vytvořit pečlivě udržovanou **zahradu** s několika různými zónami, jejichž ústředním bodem je **bazén** a krytá terasa.

Bohatá rezidenční čtvrť obce Alcobendas, **La Moraleja**, leží v severní části Madridu a je domovem rozlehlých sídel, **privátních škol, elitních sportovních klubů** a luxusních golfových hřišť. Centrum Madridu je vzdálené 35 km, na **mezinárodní letiště** lze dojet autem za 20 minut. Přímý let z Prahy do Madridu trvá přibližně 3 hodiny.

Podlahová plocha 950 m², pozemek 2 750 m².