



Rodinný dům 5+1

560 m², Madrid, Madrid

96 000 000 Kč | 3 951 430 €



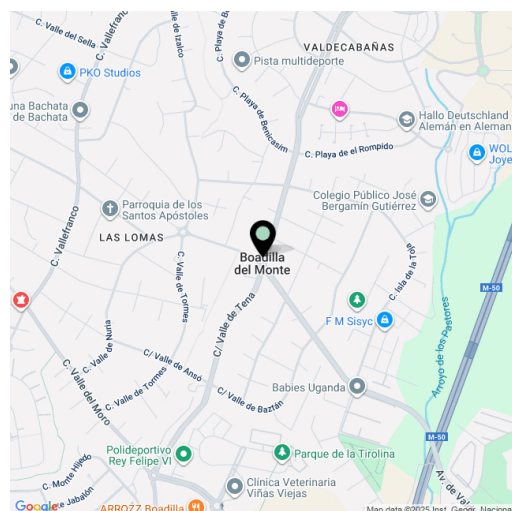


Rodinný dům 5+1

560 m², Madrid, Madrid

96 000 000 Kč | 3 951 430 €

Pozemek	2 234 m²
Parkování	3 garážová stání
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	110763



Moderní dvoupodlažní dům představuje součást rezidenčního komplexu situovaného v Las Lomas, Boadilla del Monte, asi 20 minut jízdy od Madridu. Prestižní areál s nepřetržitou ostrahou, 2 nákupními centry a prémiovým David Lloyds Clubem, který zahrnuje mimo jiné tenisové kurty, posilovnu, wellness a společenskou klubovnu.

Dispoziční uspořádání vily nabízí obývací pokoj s **krbem**, jídelní kout sousedící s **designovou kuchyní**, která se otevírá posuvným francouzským oknem na **terasu** a k bazénu, 4 prostorné ložnice s en-suite koupelnami, **posilovnu**, technickou místnost a **garáž** pro tři auta.

Vnější a vnitřní design se harmonicky prolínají díky **velkoformátovým oknům**, které rámuji výhledy do zahrady a zaplavují interiér přirozeným světlem. Součástí pozemku je elegantní zrcadlový infinity bazén se solným chlorováním. Energetickou efektivitu zajišťuje kombinace **solárních panelů** a moderní **aertermální technologie**.

Dům se nachází v exkluzivní rezidenční čtvrti **Las Lomas** v Boadilla del Monte, v blízkosti **renomovaných škol** St. Michael's, Virgen de Europa, Eurocolegio Casvi, Mirabal Internacional, Trinity College a Highlands School Los Fresnos. Oblast má také dobré autobusové spojení a rychlý přístup k dálnicím M-50, A-6 a A-5.

Celková plocha 560 m², pozemek 2 234 m².