



Byt 4+kk

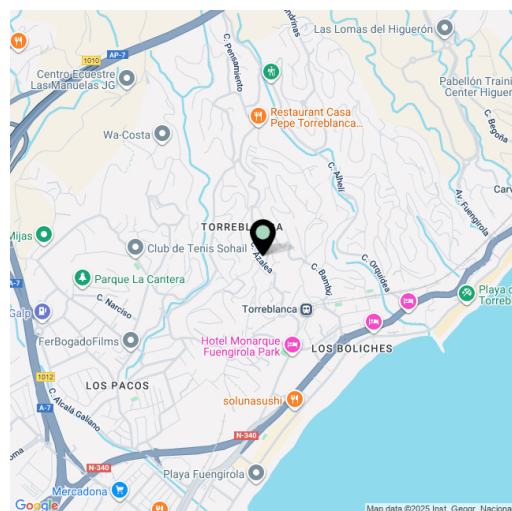
69 m², Fuengirola, Costa del Sol

7 525 000 Kč | 309 735 €



**Byt 4+kk**69 m², Fuengirola, Costa del Sol**7 525 000 Kč | 309 735 €**

Celková plocha	81 m ²
Podlahová plocha*	69 m ²
Terasa	12 m ²
Parkování	Parkovací místo k zakoupení
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	110670



* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.

Stylový třípokojový byt s terasou tvoří součást exkluzivního rezidenčního projektu Pine Hill Residences, který se nachází na pobřeží Costa del Sol, jen pár minut jízdy od centra Fuengiroly. K přednostem komplexu patří soukromý shuttle na pláž Los Boliches, snadná dostupnost golfových hřišť i nákupních center a klidné přírodní prostředí.

Světlý interiér charakterizuje funkční uspořádání v moderním a útulném stylu. Plocha bytu je členěna na hlavní obytnou místnost s jídelním prostorem a kuchyňským koutem, ložnici s **en-suite koupelnou**, 2 další ložnice, sdílenou koupelnu, prádelnu a komoru. **Jihozápadně orientovaná terasa** je přístupná z obývacího pokoje a hlavní ložnice. K bytu náleží sklep.

Rezidenti mohou využívat širokou škálu společných zařízení jako je společenský klub, zasedací místnosti s vysokorychlostním internetem, **soukromé kino**, spa, vyhřívaný krytý **bazén**, **sauna** či kompletně vybavená posilovna.

Fuengirola patří k nejoblíbenějším letoviskům na pobřeží **Costa del Sol** a je známá svými nádhernými plážemi, pestrou gastronomickou scénou a bohatými možnostmi nakupování včetně moderního centra **Miramar**. Město nabízí kosmopolitní atmosféru a snadný přístup do okolních destinací včetně historické Málagy, Mijasů či prestižní Marbelly. Mezinárodní letiště v Málaze je vzdáleno pouhých 30 minut jízdy.

Cena parkovacího místa je 15 000 EUR.

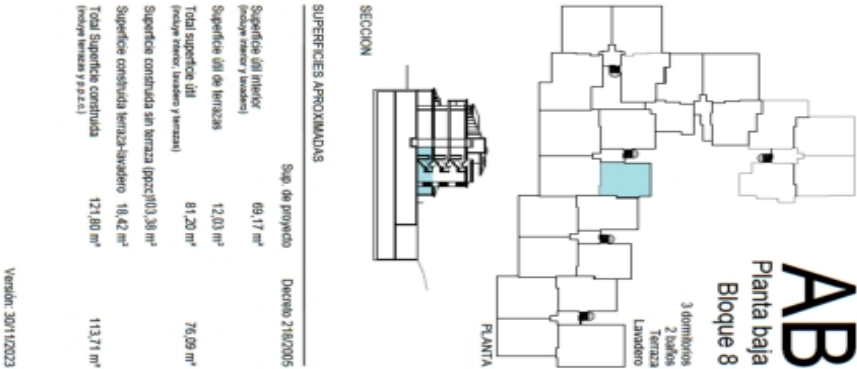
Podlahová plocha 69,17 m², terasa 12,03 m².



Byt 4+kk

69 m², Fuengirola, Costa del Sol

7 525 000 Kč | 309 735 €



El presente plano es un avance de proyecto y es orientativo, no constituye documento contractual, sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias requeridas, así como por necesidades constructivas o diseño, derivadas del desarrollo del proyecto y de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obra. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento es ficticio, teniendo validez únicamente a efectos decorativos.