



Byt 2+kk

67.8 m², Praha 4, Michle, Sedlčanská

29 000 Kč | 1 191 €

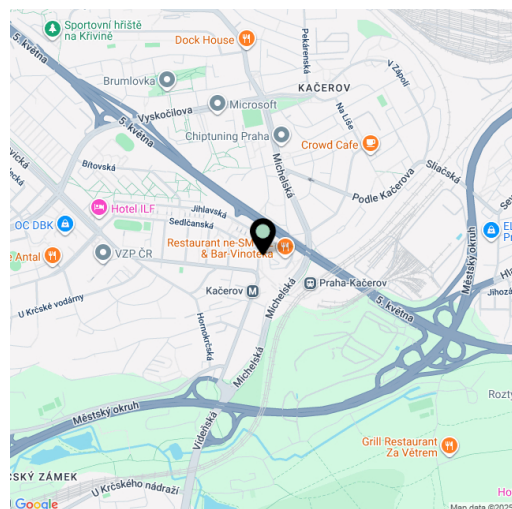


**Byt 2+kk**

67.8 m², Praha 4, Michle, Sedlčanská

29 000 Kč | 1 191 €

Celková plocha	74 m²
Podlahová plocha*	68 m²
Balkón	6 m²
Parkování	-
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Záloha na společné služby, spotřebu vody, vytápění a internet: 6500 Kč měsíčně. Elektřina se hradí zvlášť.
PENB	C
Referenční číslo	110607
K dispozici od	lhned



Nabízíme k pronájmu designový nezařízený byt, nově zrekonstruovaný pod dohledem architektky. Byt se 2 ložnicemi leží v 5. patře panelového domu s výtahem v Praze 4 Michli v bezprostředním sousedství stanice metra Kačerov. Budova se nachází v blízkém dosahu administrativního centra Prahy 4, v lokalitě s dobrou občanskou vybaveností a službami v blízkém okolí, a také rychlou dostupností do centra. V pěším dosahu je i stanice metra Budějovická.

Interiér tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a ložnicí s výhledem do dalekého okolí, ložnice s druhou ložnicí, koupelna (sprchový kout, toaleta), vybavená šatna a vstupní chodba.

Klimatizace, inteligentní ovládání domácnosti zn. Loxone vč. audio systému, masivní dřevěné podlahy, dlažba, množství úložných prostor, elektricky ovládané vnitřní rolety, centrální vytápění, spotřebiče zn. AEG, pračka, sušička, myčka, indukční varná deska, mikrovlnná trouba, videotelefon, sklep.

* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.