



Kancelářské prostory

Praha 7, Troja, Nad Kazankou

Pronajato



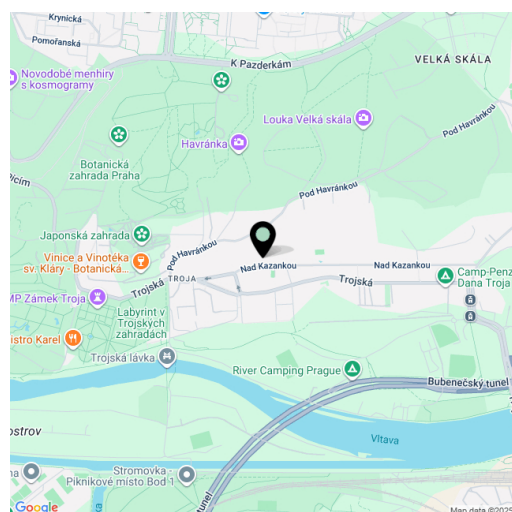


Kancelářské prostory

Praha 7, Troja, Nad Kazankou

Pronajato

Poplatky za služby	83 Kč za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	197 m ²
Sklep	-
Parkování	3 000 CZK / ps / měsíc
PENB	Není vyžadován
Referenční číslo	110484



Kanceláře k pronájmu v 2. patře reprezentativní čtyřpatrové vily z roku 1920, která se nachází v klidné rezidenční části Prahy - Tróji. Vila je obklopena pečlivě udržovanou zahradou poskytující dostatek soukromí. Prostory ve vyšších patrech jsou vybaveny klimatizací. Parkování je možné v garáži nebo přímo na ulici, kde nejsou zavedeny modré zóny. Lokalita nabízí výjimečné prostředí v docházkové vzdálenosti od zoologické a botanické zahrady, Trojského zámku, vinice Salabka, Císařského ostrova i parku Stromovka.

Lokalita:

V bezprostřední blízkosti vily se nachází autobusová i tramvajová zastávka. Stanice metra Nádraží Holešovice (trasa C) i vlakové nádraží jsou vzdáleny pouhou jednu zastávku tramvají. Lokalita má výborné napojení na městský okruh a díky tunelu Blanka také rychlé spojení se západní a jižní částí Prahy. V těsné blízkosti vede navíc cyklostezka podél Vltavy směrem až do Klecan.

Vybavení a služby:

Výtah

Technická místnost a kotelná

2 WC, 1 sprcha, 1 vana

Socialní zázemí se sprchou

Alarm a kódovací zařízení

Servrovná s klimatizací

Skladové prostory

1 garážové stání

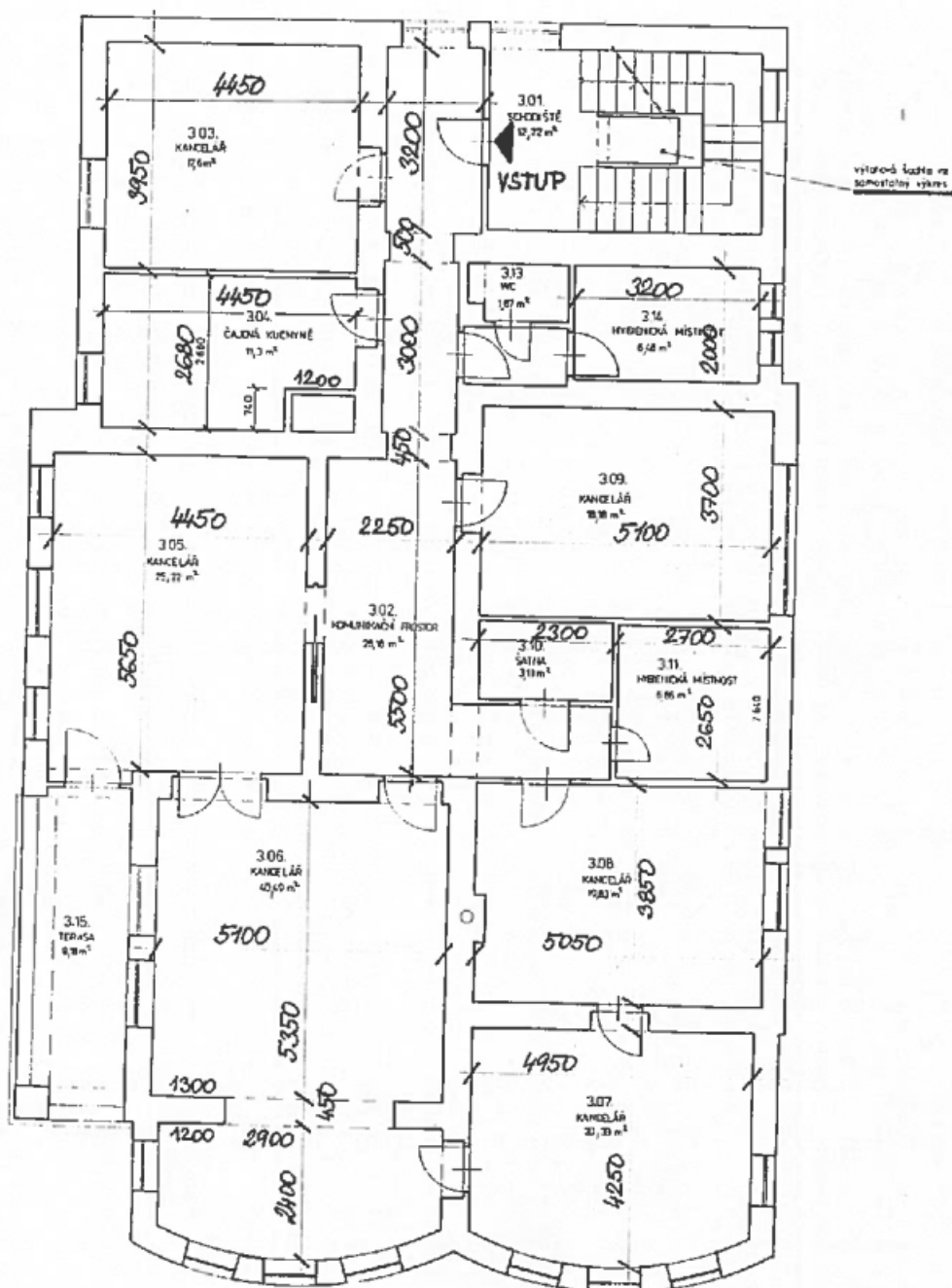
Plynový kotel

Radiátory

Archív

Prostor je momentálně v rezervaci.

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



2. PATRO