



Rodinný dům 7+kk

356 m², Tamarin, Rivière Noire District

134 500 000 Kč | 5 536 119 €



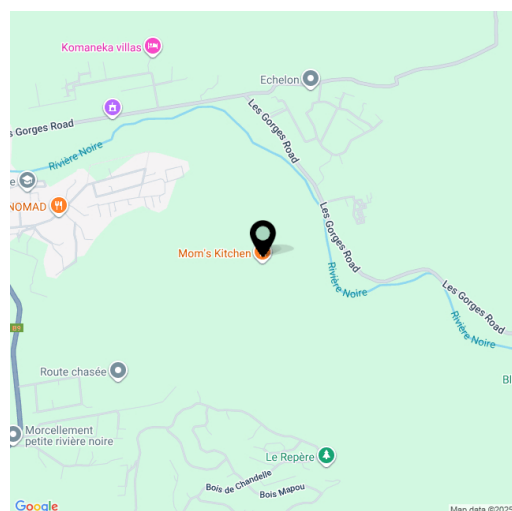


Rodinný dům 7+kk

356 m², Tamarin, Rivière Noire District

134 500 000 Kč | 5 536 119 €

Pozemek	2 269 m²
Parkování	Přístřešek pro auto
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	110476



Korunní klenot komplexu Legend Hill, designová a prudce elegantní Villa One, nabízí úchvatný 180° výhled na oceánskou lagunu a absolutní soukromí v jedné z nejprestižnějších lokalit Mauricia. Nádherná rezidence se soukromým apartmá, 4 dalšími ložnicemi a privátním infinity bazénem se tyčí vysoko nad Rivière Noire, na úbočí ikonického vrcholu La Tourelle, a v rámci resortních služeb umožňuje přístup také do restaurace oceněné michelinskou hvězdou, spa, wellness a fitness centra i lounge baru.

Interiér vily se rozkládá na impozantních **356 m² podlahové plochy** a je orientován tak, aby zachytil okolní přírodní krásu a sluneční světlo dopadající na prostorné **terasy**. Na obývací pokoj navazuje kuchyň s pracovní linkou vybavenou špičkovými spotřebiči a jídelní kout plynule přecházející na krytou terasu a k bazénu. Hlavním apartmá se spíše podobá soukromému apartmánu s vlastním obývacím pokojem, **šatnou**, designovou koupelnou a terasou s **nerušeným výhledem na moře**. Prostory doplňují 4 ložnice, každá s vlastní koupelnou, vestavěnými skříněmi a přímým přístupem do zahrady nebo na terasu, dále **viný sklep** a prádelna. Exteriér vily dotváří **pečlivě upravená zahrada** a parkovací plocha.

Elegantní design **Villy One** podtrhují prosklené fasády a prvotřídní vybavení zahrnující mimo jiné **centrální klimatizaci** či **zabezpečovací systém**. Rezidenti navíc získávají plný přístup k **exkluzivním službám resortu Legend Hill**: restaurace s gurmánskou kuchyní oceněná **michelinskou hvězdou**, panoramatický lounge bar s výhledem na oceán, **spa, wellness centrum** a posilovna **Salin de Biosel**, concierge, stravování ve vile, denní úklid a nepřetržitá ostraha.

Mauricius nabízí výjimečné přírodní bohatství i kulturní dědictví a je známý krásnými **písečnými plážemi** a vodní sporty, jako je **potápění**, šnorchlování nebo **plavba na katamaránech**. Oblíbené letovisko **Tamarin** leží na západním pobřeží a nabízí plnohodnotné zázemí včetně supermarketu, restaurací, barů i obchodů s plážovým vybavením. Cesta autem z **mezinárodního letiště (MRU)** zabere přibližně 1 hodinu.

Podlahová plocha 356 m², pozemek 2 269 m².