



Kancelářské prostory

Praha 8, Karlín, Pobřežní

17.49 € / m² | 425 Kč / m²





Kancelářské prostory

Praha 8, Karlín, Pobřežní

17.49 € / m² | 425 Kč / m²

Poplatky za služby	160 Kč za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	253 m ²
Sklep	-
Parkování	3 300 CZK / ps / měsíc - 3 parkovací stání v podzemních garážích
PENB	G
Referenční číslo	110370

Podnám kancelářských prostor ve 4. patře architektonicky výjimečné administrativní budovy v atraktivní lokalitě Prahy 8. Objekt, který se stal výraznou dominantou čtvrti, představuje moderní interpretaci českého kubismu a byl realizován podle návrhu renomovaného švýcarského studia EM2N. Parkování je možné ve třech podzemních podlažích.

Lokalita:

Budova se nachází na rozhraní původní karlínské zástavby, na nároží ulic Pobřežní a Šaldova. Lokalita je výborně dostupná jak autem, tak městskou hromadnou dopravou – v docházkové vzdálenosti je stanice metra Křižíkova (trasa B) i několik tramvajových zastávek. Díky přímému napojení je zajištěno snadné spojení do centra města i na dálnici D8.

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



