



Rodinný dům 6+kk

280 m², Praha-západ, Statenice, Keltská

52 000 Kč | 2 140 €





Rodinný dům 6+kk

280 m², Praha-západ, Statenice, Keltská

52 000 Kč | 2 140 €

Pozemek	579 m²
Zastavěná plocha	122 m²
Zahrada	457 m²
Parkování	Garáž a 2 stání na pozemku
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Poplatky ve výši cca 12.000 Kč měsíčně se hradí zvlášť.
PENB	G
Referenční číslo	110263
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu částečně zařízený, samostatně stojící rodinný dům se 3 koupelnami, situovaný v obci Statenice v atraktivní přírodní lokalitě v sousedství místního lesa. Klidná rezidenční lokalita 5 km severozápadně od Prahy, s rychlým spojením na letiště (10 min.), napojením na cyklostezku, autobusovými spoji ke stanici metra Bořislavka (15 min.) a rychlou dostupností do mezinárodních škol ISP a Riverside School.

V přízemí domu se nachází obývací pokoj s **krbem**, plně vybavenou kuchyní, spíží a přístupem na zastřešenou **terasu** a **zahradu**, dále ložnice s přístupem na zahradu, koupelna (sprchový kout, toaleta, pisoár), technická místnost, vstupní hala a vstup do garáže. V horním patře je hlavní ložnice s **šatnou** a en-suite koupelnou (sprchový kout, toaleta, pisoár), další tři ložnice, koupelna (rohová vana, toaleta, pisoár) a prádelna / technická komora.

Laminátové plovoucí podlahy, dlažba, tepelné čerpadlo, podlahové vytápění, centrální vysavač, pračka, sušička, myčka, lednice amerického typu, alarm, automatická závlaha, nabíječka pro elektromobily. K dispozici je **garáž** a **2 parkovací stání** před garáží na pozemku.

