



Byt 3+kk

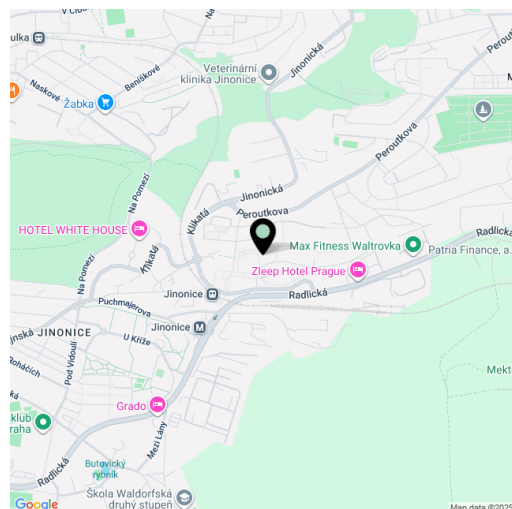
81 m², Praha 5, Jinonice, Kačírková

Pronajato



**Byt 3+kk**81 m², Praha 5, Jinonice, Kačírková**Pronajato**

Celková plocha	87 m ²
Podlahová plocha*	81 m ²
Lodžie	6 m ²
Parkování	Garážové stání
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Záloha na společné služby, spotřebu vody a vytápění: 6.500 Kč/měsíc (pro 1 osobu). Elektřina se hradí zvlášť.
PENB	B
Referenční číslo	110229
K dispozici od	lhned



Nabízíme k pronájmu částečně zařízený byt v projektu Waltrovka. Byt s lodžii a výhledem do okolní zeleně je situován ve 3. patře moderního multifunkčního rezidenčního projektu s podzemním parkováním a širokou nabídkou restaurací, obchodů a služeb. Lokalita v klidné části Prahy 5 s rychlým spojením do centra, pár minut chůze od stanice metra Jinonice, v blízkém dosahu komerčního centra Anděl, Francouzské a Německé mezinárodní školy, sportovních zařízení a parků Vidoule a Prokopské údolí.

Interiér tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, jídelním prostorem a lodžii, ložnice s velkou šatní skříní, druhá ložnice, koupelna s vanou a toaletou, toaleta pro hosty a vstupní chodba s vestavěnou skříní.

Dřevěné plovoucí podlahy, dlažba, vnitřní textilní římské rolety, centrální topení, podlahové vytápění v koupelně, sanita Villeroy&Boch, pračka se sušičkou, kvalitní kuchyň, kuchyňské spotřebiče zn. AEG, myčka, indukční varná deska, mikrovlnná trouba, videotelefon, **sklep**. V ceně je zahrnuto **garážové stání**.

* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 3+kk

81 m², Praha 5, Jinonice, Kačírková

Pronajato



REZIDENCE WALTROVKA
LIVING BY PENTA

BYT č. 302

DŮM B1 | 3. NP

3+KK | 76,0 M²

01	CHODBA	9,8 M ²
02	OBÝVACÍ POKOJ + KK	30,1 M ²
03	KOUPELNA	5,5 M ²
04	WC	2,4 M ²
05	LOŽNICE	13,0 M ²
06	LOŽNICE	15,2 M ²
UŽITNÁ PLOCHA BYTU		76,0 M ²
PODLAHOVÁ PLOCHA BYTU		81,0 M ²
07	LODŽIE	5,6 M ²



www.waltrovka.cz

e-mail: waltrovka@pentainvestments.com

tel.: 800 555 995



PENTA

Poznámka: Zobrazené podrobnosti a podroby (jednotlivých místností) jsou pouze orientační. Přesné parametry bytu a domu jsou specifikovány ve standardech a ve smlouvě.
REZIDENCE WALTROVKA ALFA s.r.o. jakožto developer si vyhrazuje právo na změnu.