



Rodinný dům 4+kk

280 m², Ostrov Al Marjan, Ras Al Khaimah

57 150 000 Kč | 2 347 987 €



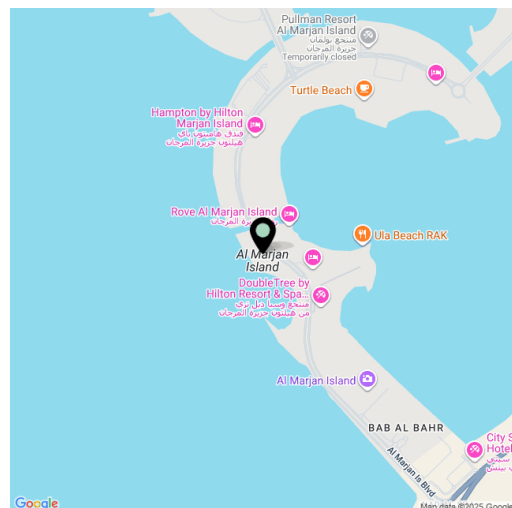


Rodinný dům 4+kk

280 m², Ostrov Al Marjan, Ras Al Khaimah

57 150 000 Kč | 2 347 987 €

Parkování	2 parkovací místa v ceně
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	110191



Stylový řadový dům se 3 ložnicemi, 3 koupelnami a 2 parkovacími místy vhodný i pro početnou rodinu tvoří součást prestižního komplexu Fairmont Residences na ostrově Al Marjan v Ras Al Khaimah, přibližně 45 minut jízdy autem z mezinárodního letiště v Dubaji.

Elegantní a vysoce funkční interiér domu je tvořen hlavní obytnou částí s kuchyní, **3 prostornými ložnicemi** s vlastními koupelnami a vstupem do privátní venkovní zóny. Součástí nemovitosti jsou **2 vyhrazená parkovací stání**.

Design interiéru vychází z principů indického starobylého učení vastu, vybavení zahrnuje **vestavěný nábytek** a kompletně zařízenou kuchyňskou linku (lednice s mrazákem, varná deska, myčka, trouba, pračka). Areál **Fairmont Residences** svým obyvatelům poskytuje kryté parkování a parkovací službu, **nejmodernější posilovnu**, sdílený **nekonečný bazén**, nepřetržitou ostrahu a službu concierge. Samozřejmostí je soukromý **přístup na pláž** a velký výběr restaurací a obchodů.

Ostrovní komplex **Al Marjan** je známý svými **úchvatnými výhledy na moře**, **klidnou atmosférou** a rozsáhlými **investicemi do infrastruktury a cestovního ruchu**. Na čtyřech ostrovech dnes stojí jedny z **nejlepších hotelů** a resortů v regionu. Také se sem sjíždějí **milovníci fitness**, aby si vyzkoušeli speciální běžeckou a cyklistickou dráhu s inspirativním výhledem na moře a každý únor se zde koná nejrychlejší půlmaraton na světě – slavný **RAK Half Marathon**.

Předpokládané dokončení v Q4 2028. Na přání klienta developer zajistí kompletní vybavení bytu za příplatek.

Celková plocha 279,5 m².



Rodinný dům 4+kk

280 m², Ostrov Al Marjan, Ras Al Khaimah

57 150 000 Kč | 2 347 987 €

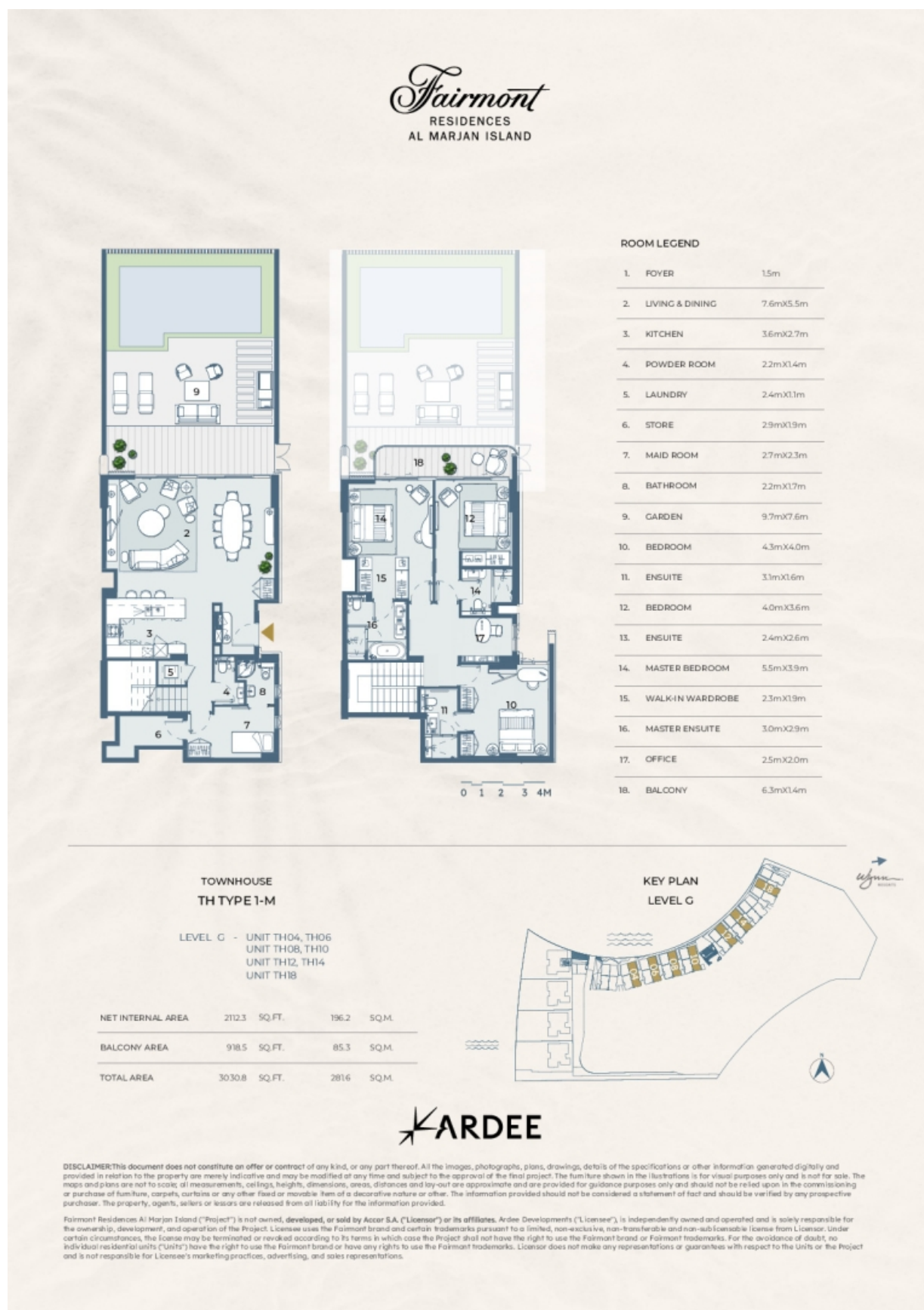




Rodinný dům 4+kk

280 m², Ostrov Al Marjan, Ras Al Khaimah

57 150 000 Kč | 2 347 987 €





Rodinný dům 4+kk

280 m², Ostrov Al Marjan, Ras Al Khaimah

57 150 000 Kč | 2 347 987 €



**Rodinný dům 4+kk**

280 m², Ostrov Al Marjan, Ras Al Khaimah

57 150 000 Kč | 2 347 987 €