



Rodinný dům 5+kk

341 m², Praha-západ, Průhonice, Jasmínová

Pronajato





Rodinný dům 5+kk

341 m², Praha-západ, Průhonice, Jasmínová

Pronajato

Celková plocha	341 m²
Pozemek	1 167 m²
Zastavěná plocha	179 m²
Zahrada	988 m²
Podlahová plocha	326 m²
Terasa	15 m²
Parkování	2 krytá stání na pozemku
Sklep	-
Poplatky za služby	Poplatky činí 8.000 Kč měsíčně.
PENB	B
Referenční číslo	110157
K dispozici od	ihned

Samostatně stojící dům v jedinečné lokalitě v bezprostředním sousedství vedlejšího vstupu do Průhonického parku.

Nabízíme k pronájmu nedávno postavený nezařízený rodinný dům se 3 koupelnami a velkou zahradou v klidné slepé ulici ve staré rezidenční zástavbě v Průhonicích. Dům se nachází v pěším dosahu Průhonického zámku a centra obce s bohatou občanskou vybaveností, kavárnami a restauracemi, nedaleko Dendrologické zahrady. V blízké dostupnosti jsou také obchodní centra, supermarkety, především nákupní zóna Čestlice s vyhlášeným Aquaparkem. Stanice metra Opatov je vzdálena 10 minut autobusem od centra obce. Průhonice jsou oblíbenou rezidenční lokalitou s výbornou dostupností do centra Prahy, 15 minut jízdy od mezinárodní školy PBS.

V přízemí domu se nachází obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a přístupem na **terasu / zahradu**, ložnice s vestavěnou skříní, koupelna (sprchový kout, toaleta), vybavená **šatna**, technická místnost, úložná komora a vstupní chodba. V horním patře je hlavní ložnice s vybavenou **šatnou** a en-suite koupelnou (vana, sprchový kout), další dvě ložnice s vestavěnými skříněmi, samostatná koupelna (sprchový kout, toaleta) a samostatná toaleta. Je zde i **terasa** přístupná ze všech tří ložnic.

Vinylové podlahy, dlažba, elektricky ovládané předokenní žaluzie, elektricky ovládaná markýza na spodní terase, tepelné čerpadlo, podlahové vytápění, myčka, indukční varná deska, mikrovlnná trouba, alarm, automatická závlaha, velký zahradní domek / sklad. K dispozici jsou **2 krytá parkovací stání** na pozemku.

