



Kancelářské prostory

Praha 1, Nové Město, Václavské náměstí

19.00 € / m² | 462 Kč / m²





Kancelářské prostory

Praha 1, Nové Město, Václavské náměstí

19.00 € / m² | 462 Kč / m²

Poplatky za služby	190 Kč za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	310 m ²
Sklep	-
Parkování	-
PENB	Není vyžadován
Referenční číslo	110085

Kancelářské prostory k pronájmu **na dvou sousedních podlažích** v pětipodlažní administrativní budově na prestižní adrese přímo na Václavském náměstí. Objekt aktuálně prošel celkovou rekonstrukcí. Přístup bude zajištěn z vnitrobloku přímo k výtahu nebo schodišti. V únoru 2026 bude navíc k dispozici nově zrekonstruovaný zakladač pro parkování osobních vozidel.

Lokalita:

Lokalita nabízí vynikající dostupnost městskou hromadnou dopravou – všechny tři linky metra jsou v docházkové vzdálenosti do dvou minut. V bezprostřední blízkosti se nacházejí stanice metra Muzeum (trasa A a C), Můstek (trasa A a B) a tramvajové zastávky Václavské náměstí a Vodičkova. V okolí budovy je k dispozici veškerá občanská vybavenost, včetně butiků, kaváren, restaurací, bank i nákupního centra.

Vybavení a služby:

Okenní žaluzie
Plynový kotel
Klimatizace
Kuchyňka
Zakladač pro parkování

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

