



Byt 2+kk

56 m², Brno-město, Brno, Studentská

Pronajato





Byt 2+kk

56 m², Brno-město, Brno, Studentská

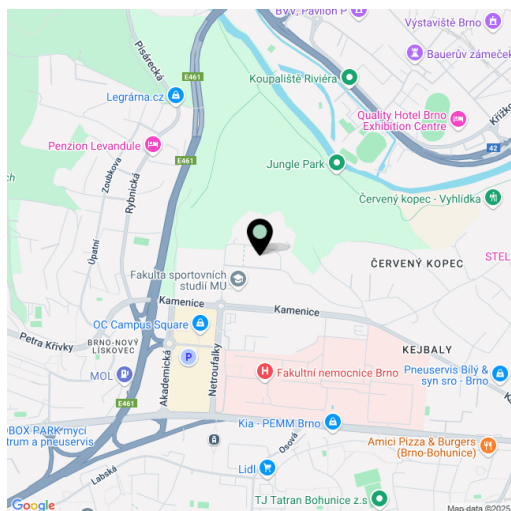
Pronajato

Celková plocha	63 m²
Podlahová plocha*	56 m²
Balkón	7 m²
Parkování	Parkování v garáži za příplatek 3.000 Kč
Sklep	-
Poplatky za služby	Záloha na společné domovní služby, spotřebu elektřiny, odběr vody a tepla : 3000 Kč měsíčně.
PENB	Není vyžadován
Referenční číslo	110071
K dispozici od	Ihned

Nabízíme k pronájmu kompletně vybavený byt s balkonem a výhledy do zeleně, situovaný ve 3. patře moderního bytového domu s výtahem a podzemním parkováním v klidné lokalitě s veškerou občanskou vybaveností a službami. V pěším dosahu se nachází Masarykova Univerzita a univerzitní kampus, OC Campus Square a Fakultní nemocnice Brno. Nedaleko domu je také zastávka autobusu a trmavaje (centrum Brna je vzdáleno cca 15 minut), pár kroků je to do místního lesa.

Interiér bytu nabízí obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, pracovním koutem a vstupem na prostorný **balkon**, jednu ložnici, koupelnu se sprchovým koutem a toaletou, **šatnu** a vstupní halu.

Klimatizace, vinylové podlahy, dlažba, vestavěné skříně, hliníková okna s trojskly, elektricky ovládané předokenní žaluzie, podlahové vytápění, pračka, kuchyňské spotřebiče značky Bosch, myčka, indukční varná deska, mikrovlnná trouba, **sklep**. K dispozici je **garážové stání** za příplatek



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.