



Kancelářské prostory

Praha 8, Karlín, Pernerova

20.00 € / m² | 487 Kč / m²



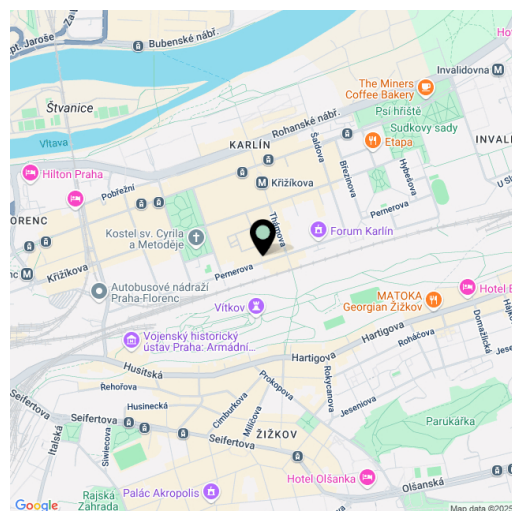


Kancelářské prostory

Praha 8, Karlín, Pernerova

20.00 € / m² | 487 Kč / m²

Poplatky za služby	150 Kč za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	1 925 m ²
Sklep	-
Terasa	423 m ²
Parkování	3 309 CZK / ps / měsíc
PENB	C
Referenční číslo	109971



Kancelářské prostory k podnájmu do 31. března 2028 ve 2. patře osmipatrové budovy z dílny světoznámého architekta Ricarda Bofilla, která je umístěná v oblíbené lokalitě Prahy 8 – Karlín. Díky vybavení špičkovými technologiemi reflektují administrativní prostory nejmodernější trendy ve stylu práce, komunikace mezi lidmi i využívání souvisejících služeb. Součástí projektu je víceúčelová hala, kde se konají špičkové kulturní a společenské akce.

Lokalita:

Budova se nachází přímo u stanice metra Křižkova (trasa B), v docházkové vzdálenosti od centra města. Oblast nabízí kompletní občanskou vybavenost, množství služeb i možností pro volnočasové aktivity. Lokalita je zároveň velmi dobře napojena na vnitřní Pražský okruh a hlavní dopravní tahy v rámci centrální Prahy.

Vybavení a služby:

Chlazení
Detektory kouře
Silnoproud
Optický kabel
Osvětlení
Terasa (1,21 EUR/m²)
Zabezpečený přístup do budovy
Otevíratelná okna
Topení
Mechanická ventilace
CCTV
Nábytek
Stínění

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

Praha 8, Karlín, Pernerova

20.00 € / m² | 487 Kč / m²

