



Byt 2+kk

56 m², Praha 10, Hostivař, Hornoměřolská

Pronajato



**Byt 2+kk**

56 m², Praha 10, Hostivař, Hornoměřolská

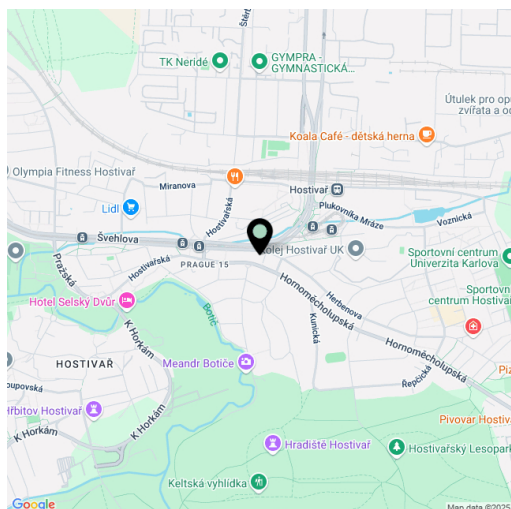
Pronajato

Celková plocha	60 m²
Podlahová plocha*	56 m²
Lodžie	4 m²
Parkování	-
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Záloha na společné služby a spotřebu vody: 2300 Kč měsíčně. Elektřina a plyn se hradí zvlášť.
PENB	C
Referenční číslo	109736
K dispozici od	31.08.2026

Nabízíme k pronájmu kompletně nově zrenovovaný nezařízený byt s lodžii a výhledy do společné zahrady, situovaný ve 2. patře bytového domu po celkové rekonstrukci. Budova stojí v rezidenční lokalitě v Praze Hostivaři, nedaleko potoka Botič, Hornoměřolské retenční nádrže a lesoparku Hostivař s vodní nádrží, poblíž zastávky tramvají a vlakového nádraží Praha - Hostivař. Pár zastávek tramvají je vzdáleno nákupně-zábavní centrum VIVO! Hostivař, pár minut jízdy autem pak golfový klub. V rychlém dosahu je také nájezd na Jižní spojku.

Interiér tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, jídelním prostorem a přístupem do lodžie, jedna ložnice, koupelna (vana, toaleta) a vstupní chodba s vestavěnou skříní.

Výhledy do zeleně, dřevěné dubové podlahy, velkoformátová dlažba, plynový kotel, podlahové topení v koupelně, myčka, indukční varná deska, sklep. Bez výtahu.



* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.