



Rodinný dům 6+1

1 400 m², Dubai Marina, Dubaj

114 000 000 Kč | 4 692 324 €





Rodinný dům 6+1

1 400 m², Dubai Marina, Dubaj

114 000 000 Kč | 4 692 324 €

Parkování	6 garážových míst
Sklep	-
PENB	A
Referenční číslo	109727

Výjimečná příležitost vlastnit jednu z největších rezidencí v Dubai Marina. Nemovitost vznikla spojením 2 rozlehlých vil v žádaném komplexu MarinaScape a představuje tak nebývalou kombinaci prostoru a mimořádné hodnoty.

Popis nemovitosti:

- celková plocha 1 400 m²
- 4 podlaží
- 5 ložnic, 6 koupelen
- samostatná pracovna a pokoj pro personál
- 2 výtahy
- okna od podlahy ke stropu
- balkon s výhledem na ikonické dubajské panorama
- wellness zóna
- garáž pro 6 vozů
- zabezpečovací systém

Moderní přístavní projekt **Dubai Marina**, vybudovaný kolem uměle vytvořeného vodního kanálu o délce více než 3 km, je jednou z nejprestižnějších a nejvyhledávanějších rezidenčních lokalit v Dubaji. Dominantu oblasti tvoří ikonické mrakodrapy, luxusní rezidence a prestižní hotely, které lemují rušnou **promenádu Marina Walk** – místo se stylovými kavárnami, restauracemi, butiky, wellness centry i posezením s výhledem na moře. Lokalita navíc vyniká perfektním dopravním spojením díky metru a tramvajím. Mezinárodní letiště je vzdálené zhruba 35 km, přímý let z Prahy zabere necelých 6 hodin.

