



Rodinný dům 5+kk

256 m², Al Marjan Island, Ras Al Khaimah

42 700 000 Kč | 1 754 314 €





Rodinný dům 5+kk

256 m², Al Marjan Island, Ras Al Khaimah

42 700 000 Kč | 1 754 314 €

Parkování	Ano
Sklep	-
PENB	A
Referenční číslo	109712

Kompletně zařízená vila se 4 ložnicemi představující špičku současné moderní architektury je situovaná přímo u pláže v atraktivní lokalitě Danah Bay na ostrově Al Marjan. Rezidenční areál nabízí nadstandardní služby v podobě concierge, wellness centra a dětského hřiště.

Vnitřní prostory jsou tvořeny několika obytnými zónami, 4 ložnicemi a kuchyní s vestavěnými spotřebiči, k odpočinku a relaxaci slouží **bazén, jacuzzi** a posilovna. Dům obklopuje soukromá **zahrada** se vstupem na pláž. K dispozici krytá i podzemní parkovací stání.

Interiér vily charakterizují vysoce kvalitní povrchové úpravy, **mramorové podlahy** a velkoformátová okna zaplavující prostory přirozeným světlem.

Al Marjan je uměle vytvořený ostrovní komplex, který se rozprostírá v Arabském zálivu a je známý svými úchvatnými výhledy na moře, klidnou atmosférou a rozsáhlými investicemi do infrastruktury a cestovního ruchu. V blízkosti **Danah Bay** se nachází pětihvězdičkové hotely, množství nákupních možností i golfové hřiště Al Hamra. Dojezd do centra Dubaje zabere přibližně 45 minut.

Podlahová plocha 256 m².

