



Byt 1+kk

27 m², Praha 5, Hlubočepy, Na Zlíchově

Pronajato

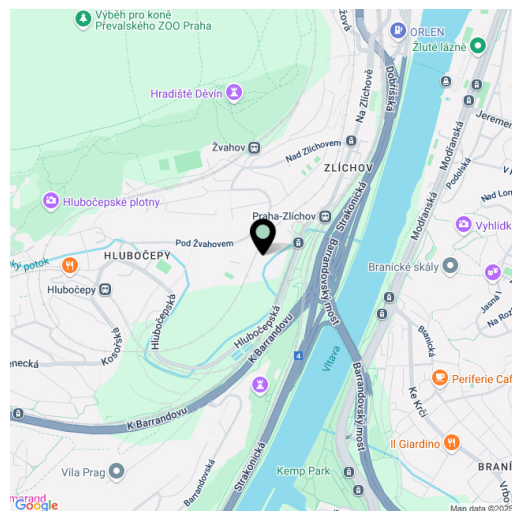


**Byt 1+kk**

27 m², Praha 5, Hlubočepy, Na Zlíchově

Pronajato

Celková plocha	33 m²
Podlahová plocha*	27 m²
Balkón	6 m²
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Záloha na společné služby, spotřebu vody a vytápění: 3 000 Kč měsíčně. Elektřina se hradí zvlášť (převod na nájemce).
PENB	B
Referenční číslo	109666
K dispozici od	lhned



Nabízíme k pronájmu novou zařízenou garsoniéru, situovanou ve 2. patře novostavby v oploceném projektu Duo Hlubočepy se spoustou zeleně v okolí, u Dalejského potoka v Praze 5 Hlubočepích. Klidná rezidenční lokalita nedaleko Dívčích hradů a Prokopského údolí, se snadnou dostupností k obchodně-zábavní zóně Anděl a Nový Smíchov, do centra a do Francouzského lycea. Pár kroků od domu se nachází zastávka autobusu a tramvaje, nejbližší metro - stanice Smíchovské nádraží. V blízkém dosahu projektu se nachází cyklostezka podél Vltavy, aquapark Aquadream Barrandov, sportovní areál Tenis Barrandov, naproti domu je k dispozici fitness centrum.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj / ložnice s plně vybavenou kuchyní a přístupem na balkon, koupelna se sprchovým koutem a toaletou a vstupní chodba.

Rekuperace, základní zařízení, vinylové podlahy, dlažba, izolační trojskla, elektricky ovládané předokenní žaluzie, centrální vytápění (tepelné čerpadlo), podlahové topení s funkcí chlazení, myčka, indukční varná deska, videotelefon, kolárna / kočárkárna.

* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.