



Byt 2+kk

69.4 m², Praha 7, Holešovice, V Přístavu

Pronajato





Byt 2+kk

69.4 m², Praha 7, Holešovice, V Přístavu

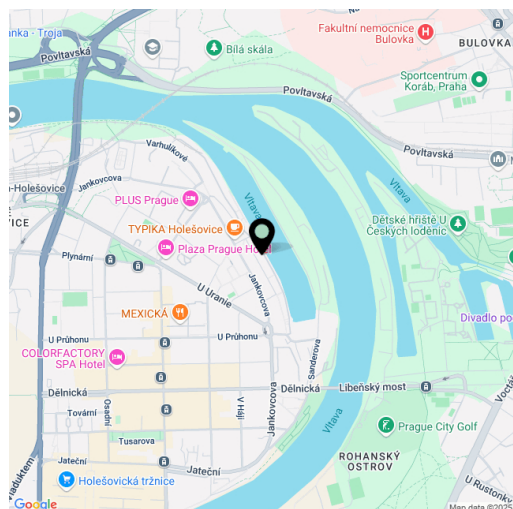
Pronajato

Celková plocha	82 m ²
Podlahová plocha*	69 m ²
Lodžie	12 m ²
Parkování	Parkování v garáži
Sklep	5 m ²
Poplatky za služby	Záloha na společné služby, spotřebu vody a vytápění: 500 Kč měsíčně. Elektřina se hradí zvlášť.
PENB	C
Referenční číslo	109502
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu kompletně zařízený byt s lodžii a přímým výhledem na řeku a okolní zeleň. Byt leží ve 4. patře moderního rezidenčního komplexu Prague Marina s 24/7 recepcí, kamerovým systémem a podzemním parkováním, v klidné lokalitě v Praze 7 Holešovicích přímo na nábreží Vltavy, s veškerou vybaveností v blízkém okolí a rychlým dopravním spojením do centra. Pár zastávek je to tramvají ke stanicím metra Nádraží Holešovice, Palmovka a Vltavská, v blízkém dosahu se nachází četné restaurace, bistra a kavárny a také galerie Centrum současného umění DOX a divadlo La Fabrika.

Interiér tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelním prostorem, ložnice s vestavěnými úložnými prostory, koupelna (vana, sprchový kout, toaleta), technická komora, toaleta pro hosty a vstupní chodba s vestavěnými úložnými prostory. **Lodžie** je přístupná z obou hlavních místností.

Dřevěné podlahy, dlažba, posuvná francouzská okna, rozkládací sedačka, centrální vytápění, myčka, indukční varná deska, mikrovlnná trouba, **sklep**. V ceně je zahrnuto **garážové stání**.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.