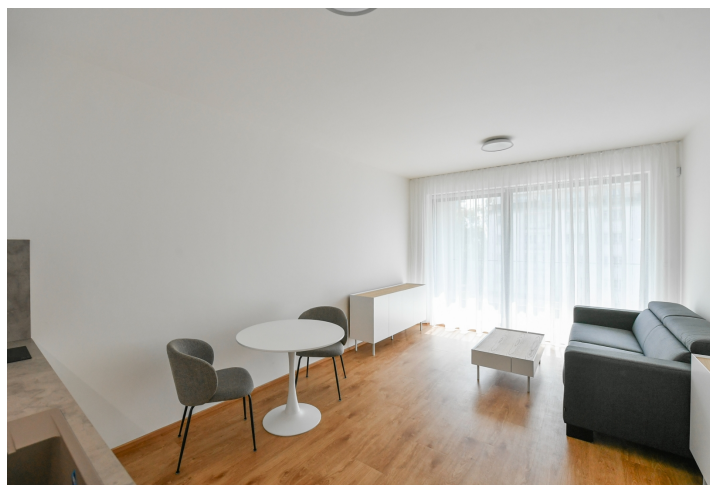




Byt 1+kk

32.6 m², Praha 3, Žižkov, Tetauerova

Pronajato





Byt 1+kk

32.6 m², Praha 3, Žižkov, Tetauerova

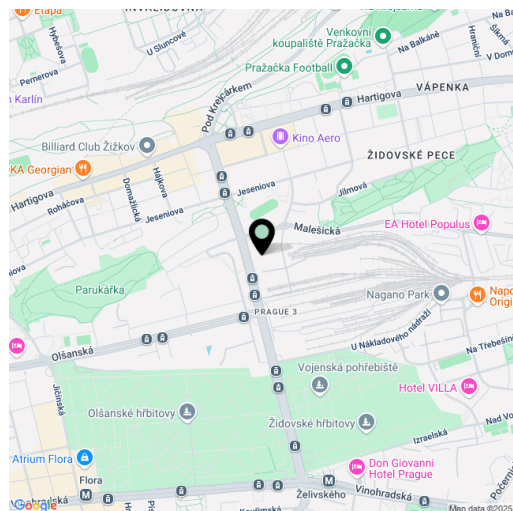
Pronajato

Celková plocha	38 m²
Podlahová plocha*	33 m²
Lodžie	6 m²
Parkování	Parkování v garáži
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Záloha na společné služby, spotřebu vody a vytápění: 3000 Kč měsíčně. Elektřina se hradí zvlášť (převod na nájemce).
PENB	B
Referenční číslo	109402
K dispozici od	Ihned

Nabízíme k pronájmu nový, kompletně zařízený klimatizovaný byt s lodžii ve 3. patře novostavby v projektu Rezidence Parková čtvrť - bytového domu s výtahem a pěkně upraveným vnitroblokem s parčíkem a dětským hřištěm. Budova stojí v rychle se rozvíjející oblasti Nákladové nádraží Žižkov s novým parkem, nedaleko Basilejského náměstí, v blízkosti parků Parukářka a Židovské pece. Klidná lokalita s dobrou občanskou vybaveností v okolí a rychlou dostupností do centra, pár zastávek tramvají od stanic metra Želivského nebo Palmovka, 15 minut autobusem do centra (zastávka je pár kroků od domu).

Byt tvoří obývací pokoj / ložnice s plně vybavenou kuchyní a lodžii s výhledem do ulice, koupelna se sprchovým koutem a toaletou a vstupní chodba s vestavěnou skříní.

Klimatizace, vinylové podlahy, dlažba, elektricky ovládané předokenní žaluzie, rozkládací sedačka, centrální vytápění, pračka, sušička, myčka, indukční varná deska, mikrovlnná trouba, videotelefon, alarm, **sklep**. V ceně je zahrnuto **garážové stání**.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.