



Rodinný dům 5+1

253 m², Praha 6, Dejvice, V Šáreckém údolí

140 000 Kč | 5 752 €



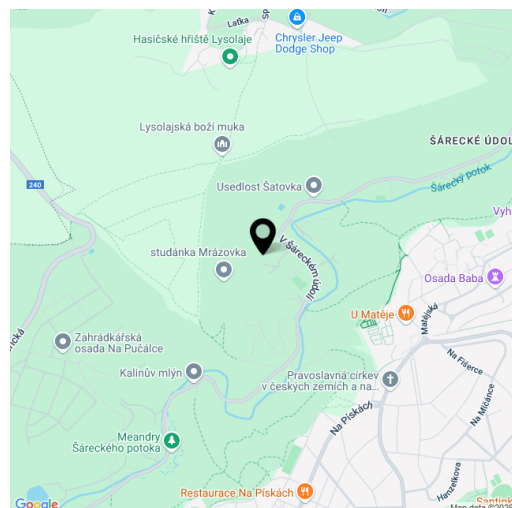


Rodinný dům 5+1

140 000 Kč | 5 752 €

253 m², Praha 6, Dejvice, V Šáreckém údolí

Pozemek	2 005 m²
Zastavěná plocha	163 m²
Zahrada	1 842 m²
Parkování	Garáž a parkování na pozemku
Sklep	-
Poplatky za služby	Poplatky činí celkem 15.000 Kč měsíčně.
PENB	A
Referenční číslo	109397
K dispozici od	lhned



Nabízíme k pronájmu nezařízený, volně stojící rodinný dům se 2 koupelnami a výhledem na kostel sv. Matěje, situovaný na jedinečném místě ve svahu v oblíbené přírodní lokalitě v přímém sousedství lesoparku Dolní Šárka, pár kroků od zastávky autobusu s pravidelnými spoji ke stanicím metra Dejvická a Bořislavka s plnou občanskou vybaveností a službami v okolí. Klidná lokalita s rychlým spojením do centra, na letiště a do mezinárodních škol. Cesta autobusem k nákupnímu centru Kaufland trvá 6 minut, cesta ke stanici metra Dejvická trvá 10 minut (odtud 6 minut do centra).

V přízemí domu se nachází klimatizovaný obývací pokoj s krbem, jídelním prostorem a přístupem na terasu / zahradu, plně vybavená kuchyň, pracovna / TV místnost / knihovna, úložná komora, spíž, technická místnost / umývárna s přístupem na zahradu, toaleta a vstupní hala s vestavěnými skříněmi. V horním patře je hlavní ložnice s vestavěnými skříněmi, francouzskými okny a en-suite koupelnou (sprchový kout, vana, toaleta), ložnice s vestavěnou skříní a en-suite koupelnou (sprchový kout, toaleta), další ložnice, chodba s vestavěnými skříněmi, prádelna a přístup na můstek vedoucí do zahrady.

Nadstandardní materiály a vybavení, inteligentní ovládání domácnosti, klimatizační jednotky v ob. pokoji a ložnicích v patře, dřevěné podlahy, dlažba, schody podsvícené LED páskou, elektricky ovládané rolety v ložnicích, markýza na terase před ob. pokojem, tepelné čerpadlo, podlahové vytápění, kuchyň na míru, myčka zn. Miele, parní trouba, indukční varná deska, lednice zn. Liebherr, alarm, automatická závlaha z retenční nádrže na dešťovou vodu. K dispozici je prostorná garáž a možnost parkování na pozemku pro 3 auta.