



Byt 2+kk

82 m², Praha 10, Vinohrady, Korunní

Pronajato



**Byt 2+kk**

82 m², Praha 10, Vinohrady, Korunní

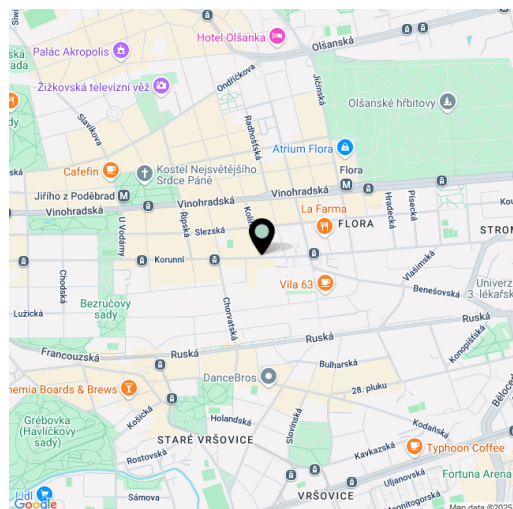
Pronajato

Celková plocha	93 m²
Podlahová plocha*	82 m²
Balkón	11 m²
Parkování	Parkování v garáži
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Záloha na společné služby, spotřebu vody a vytápění: 6400 Kč měsíčně. Elektřina se hradí zvlášť.
PENB	C
Referenční číslo	109334
K dispozici od	Ihned

Nabízíme k pronájmu kompletně zařízený byt se 2 balkony ve 3. patře budovy v rezidenčním komplexu Korunní dvůr s recepcí a podzemní garáží. Projekt má atraktivní polohu v širším centru metropole, v blízkosti parků i v pohodlném dosahu všeho potřebného, na rozhraní Vinohrad, Žižkova a Vršovic. Pár kroků od rezidence je tramvajová zastávka, v rychlém pěším dosahu je i stanice metra Flora a obchodně zábavní centrum Atrium Flora. V bezprostředním okolí je spousta kaváren, restaurací, malých obchodů ap.

Interiér bytu tvoří prostorný obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a 2 balkony, ložnice s vestavěnými skříněmi podél celé stěny, koupelna s vanou, samostatná toaleta s bidetovou sprškou a vstupní chodba s vestavěnou skříní.

Klimatizace, masivní dřevěné podlahy, dlažba, elektricky ovládané předokenní žaluzie, centrální vytápění, pračka, kuchyňské spotřebiče zn. Miele, myčka, indukční varná deska, kávovar, lednice na víno, mikrovlnná trouba, TV, sklep. V ceně je zahrnuto garážové stání.



* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.