svoboda&williams | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

Byt 2+kk

50 m², Praha 9, Letňany, Nepomuckých

Pronajato

Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

PDF vytvořeno
30. 01. 2026, 02:20

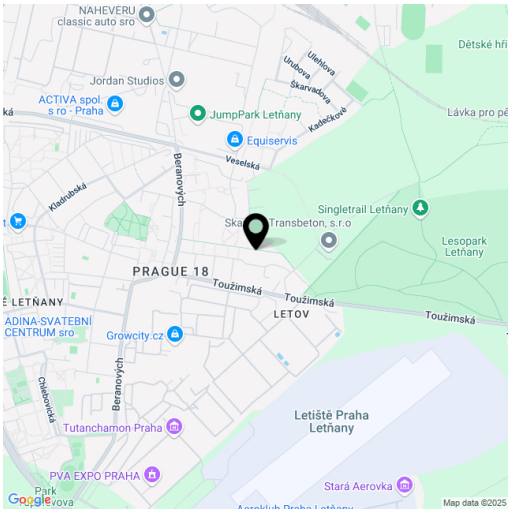
svoboda&williams | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

Byt 2+kk

50 m², Praha 9, Letňany, Nepomuckých

Pronajato

Celková plocha	56 m²
Podlahová plocha*	50 m²
Terasa	6 m²
Parkování	Parkování v garáži
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Záloha na společné služby, spotřebu vody a vytápění a spotřebu elektřiny 4 000 Kč měsíčně.
PENB	B
Referenční číslo	109333
K dispozici od	Ihned



***** Výměra jednotky dle občanského zákoníku. Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

Nabízíme k pronájmu světlý, kompletně zařízený byt s terasou, situovaný ve 3. patře moderního bytového domu s výtahem a parkováním nedaleko velkého lesoparku Letňany, s cyklostezkou a dráhou pro inline bruslení přímo za domem. Budova stojí v blízkém dosahu stanice metra Letňany (pár krátkých zastávek autobusem), v klidné lokalitě s veškerou občanskou vybaveností v okolí, poblíž nákupního centra OC Letňany. Nedaleko se mimo jiné nachází mateřská a základní škola, pošta, aquapark a zimní stadion.

Byt tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a přístupem na **terasu**, ložnice s velkou vestavěnou skříní, koupelna se sprchovým koutem, samostatná toaleta a vstupní chodba s vestavěnou skříní.

Rekuperace, plovoucí laminátové podlahy, dlažba, francouzská okna, elektricky ovládané předokenní žaluzie, rozkládací sedačka, centrální vytápění, pračka, myčka, indukční varná deska, mikrovlnná trouba, nádobí, TV, **sklep**. V ceně je zahrnuto **garážové stání**.

Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

PDF vytvořeno
30. 01. 2026, 02:20