



Byt 2+kk

54 m², Praha 4, Kamýk, Kramperova

Pronajato

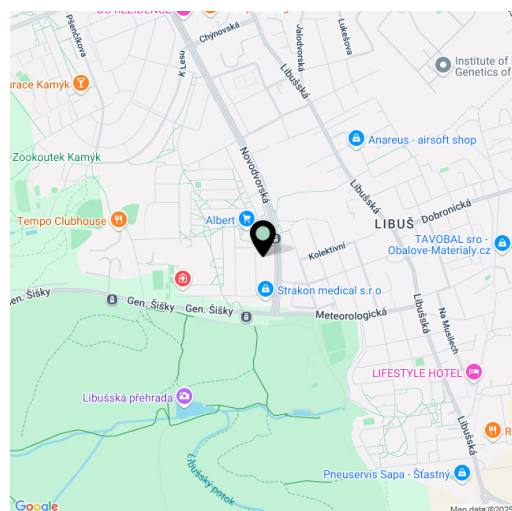




Byt 2+kk

54 m², Praha 4, Kamýk, Kramperova**Pronajato**

Celková plocha	67 m ²
Podlahová plocha*	54 m ²
Terasa	13 m ²
Parkování	Parkování v garáži
Sklep	-
Poplatky za služby	Záloha na společné služby, spotřebu vody a vytápění: 4 800 Kč měsíčně. Elektřina se hradí zvlášť.
PENB	B
Referenční číslo	109307
K dispozici od	31.07.2026



Nabízíme k pronájmu částečně zařízený moderní byt s terasou, situovaný ve zvýšeném přízemí starší novostavby s parkováním. Budova se nachází v klidné rezidenční lokalitě nedaleko přírodní památky Modřanská rokle, poblíž zastávky autobusu se spojením ke stanici metra Kačerov na lince C, v rychlém dosahu plné občanské vybavenosti včetně oblíbeného vietnamského tržiště SAPA. 5 minut chůze od domu je vzdálena mezinárodní škola Prague British International School.

Interiér tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a přístupem na terasu, ložnice s vestavěnou skříní, koupelna se sprchovým koutem, samostatná toaleta a vstupní chodba s vestavěnou skříní.

Klimatizace, dřevěné podlahy, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, elektricky ovládané předokenní rolety, centrální vytápění, kuchyňské spotřebiče zn. Siemens, myčka, indukční varná deska, mikrovlnná trouba s grilem. V ceně je zahrnuto **garážové stání**.

* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.