



Byt 2+kk

63.2 m², Praha 5, Radlice, Lučištníků

Pronajato

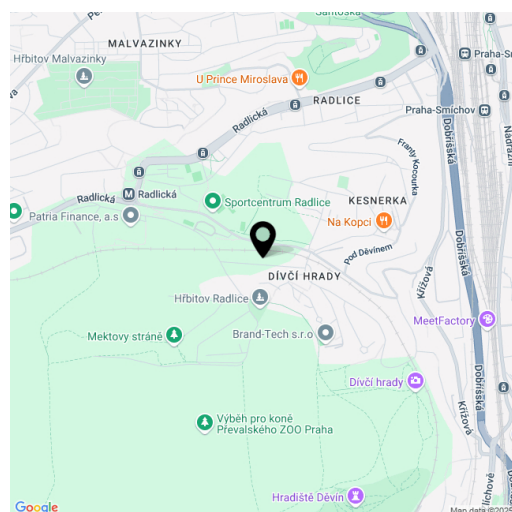




Byt 2+kk

63.2 m², Praha 5, Radlice, Lučištníků**Pronajato**

Celková plocha	91 m ²
Podlahová plocha*	63 m ²
Balkón	28 m ²
Parkování	Parkování v garáži
Garáž	Ano
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Záloha na společné služby, spotřebu vody a vytápění: 5000 Kč měsíčně. Elektřina se hradí zvlášť.
PENB	B
Referenční číslo	109120
K dispozici od	lhned



Nabízíme k pronájmu nový, kvalitní, částečně zařízený byt s balkonem a krásnými výhledy do okolní zeleně, situovaný ve 3. patře nově postavené rezidence Radlické výhledy ve svahu nad Radlickým údolím. Vyvýšená poloha umožňuje nádherné výhledy do okolní přírody. Budova se nachází v blízkém dosahu Dívčích hradů a přírodních parků Prokopské a Dalejské údolí, 10 minut chůze od stanice metra Radlická. Pár minut jízdy je vzdáleno obchodně-zábavní centrum Nový Smíchov a stanice metra Anděl s bohatou občanskou vybaveností a službami v okolí.

Interiér tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a **balkonem**, ložnice s vestavěnou skříní a přístupem na balkon, koupelna (sprchový kout, toaleta) a vstupní chodba s vestavěnou skříní.

Klimatizace, vinylové podlahy, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, elektricky ovládané předokenní žaluzie, centrální podlahové vytápění, pračka, sušička, kuchyňské spotřebiče zn. Siemens, myčka, indukční varná deska, videotelefon, alarm, **sklep**, výtah, bezpečnostní kamery v budově. V ceně je zahrnuto **garážové stání**.

* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.