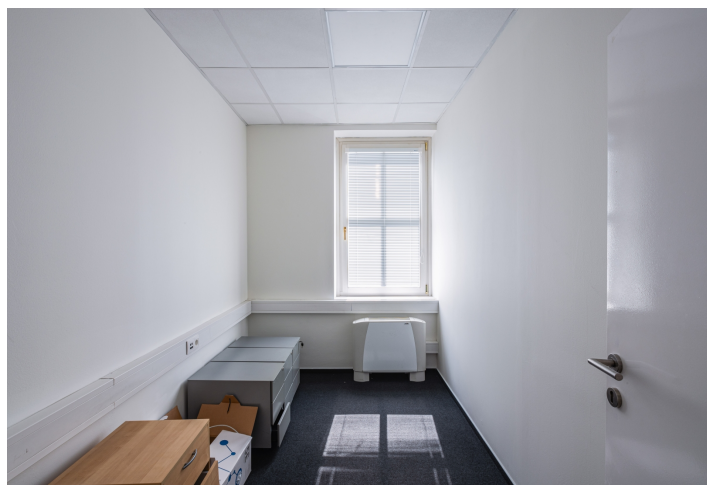
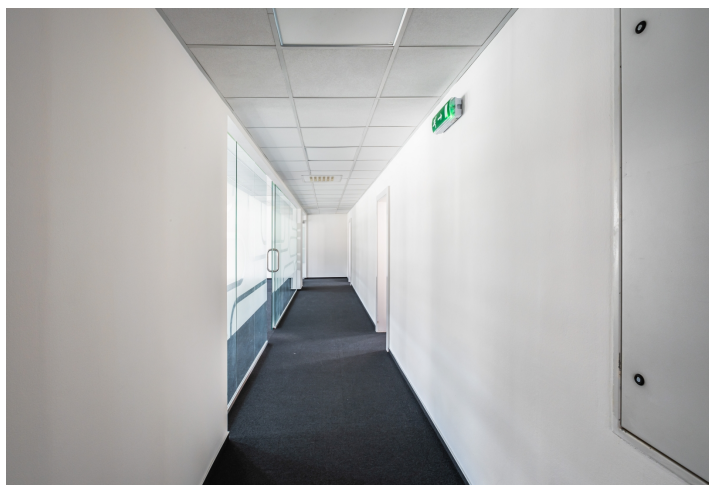




Kancelářské prostory

Bratislava I, Staré Mesto

9.00 € / m² | 219 Kč / m²





Kancelářské prostory

Bratislava I, Staré Mesto

9.00 € / m² | 219 Kč / m²

Poplatky za služby	4 EUR za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	239 m ²
Sklep	-
Parkování	Ano
PENB	G
Referenční číslo	108963

Nabízíme k pronájmu kancelářské prostory s celkovou výměrou 239 m², které se nacházejí v historické budově přímo na Náměstí SNP, v centru bratislavského Starého Města. Lokalita patří mezi nejlepší adresy v Bratislavě a poskytuje výbornou občanskou vybavenost, kompletní síť služeb, restaurací, bank i výbornou dostupnost MHD – zastávky tramvají a autobusů jsou přímo před budovou.

Kancelářské prostory se nacházejí ve 4. nadzemním podlaží reprezentativní historické budovy. Dispozičně jsou členěny na několik kanceláří různých velikostí, přechodové místnosti, archiv, chodby, samostatnou toaletu, sprchu a přípravu pro kuchyňku nebo další hygienické zázemí. Velkou výhodou jsou **otevratelná okna**, která zajišťují přirozené větrání i dostatek denního světla. Komfort doplňuje **klimatizace**, vytápění prostřednictvím radiátorů a možnost **parkování** v areálu budovy.

Prostory nabízejí flexibilní možnosti využití – od sídla firmy, advokátní či notářské kanceláře, přes coworking nebo kreativní studio, až po školící centrum, jazykovou školu či poradenské nebo zdravotnické zařízení. Díky své variabilní dispozici umožňují přizpůsobení potřebám nájemce.

Lokalita představuje výjimečné výhody díky své centrální poloze a výborné dostupnosti. Nachází se v bezprostřední blízkosti historického centra, což zajišťuje vysokou frekvenci pěších návštěvníků a dobrou občanskou vybavenost. Výborné napojení na MHD, blízkost restaurací, kaváren a služeb činí z této lokality atraktivní a praktické místo pro podnikání i každodenní pracovní život.

419	CHODRA (CHODRA)	51.60 m
420	GRY CHODRA (WEST)	19.60 m
421	ZACHODRA (WEST)	29.30 m
422	WAZEL JAWA	30.30 m
423	WAZEL JAWA	31.10 m
424	WAZEL JAWA	31.00 m
425	ZACHODRA (WEST)	31.70 m
426	CHODRA	54.80 m
427	WAZEL JAWA	43.10 m
428	WAZEL JAWA	43.70 m
429	CHODRA	21.60 m
430	CHODRA	21.70 m
431	CHODRA	1.90 m
432	WAZEL JAWA	22.10 m
433	WAZEL JAWA	16.60 m
434	WAZEL JAWA	42.80 m
435	WAZEL JAWA	1.30 m
436	WAZEL JAWA	40.00 m
437	CHODRA (CHODRA)	15.51 m
438	CHODRA (CHODRA)	1.60 m
439	WAZEL JAWA	3.90 m
440	WAZEL JAWA	1.60 m
441	WAZEL JAWA	2.90 m
442	WAZEL JAWA	1.30 m
443	ZACHODRA (WEST)	18.60 m
444	ZACHODRA (WEST)	21.81 m
445	CHODRA	6.00 m
446	ZACHODRA (WEST)	27.31 m
447	WAZEL JAWA	19.40 m
448	WAZEL JAWA	6.30 m
449	WAZEL JAWA	26.40 m
450	WAZEL JAWA	26.10 m
451	CHODRA	4.10 m
452	CHODRA	7.50 m
453	CHODRA	26.40 m
454	CHODRA	17.50 m
455	CHODRA	36.90 m
456	CHODRA	4.61 m
457	CHODRA	5.60 m
458	CHODRA (CHODRA)	2.90 m
459	CHODRA (CHODRA)	2.90 m
460	CHODRA (CHODRA)	1.90 m
461	CHODRA (CHODRA)	5.20 m
462	CHODRA	1.60 m
463	CHODRA	20.10 m
464	CHODRA	62.00 m
465	CHODRA	22.90 m
466	CHODRA	27.20 m
467	CHODRA	8.30 m
468	CHODRA	2.70 m
469	CHODRA	2.70 m
470	CHODRA	2.70 m
471	CHODRA	2.70 m
472	CHODRA	2.70 m
473	CHODRA	2.70 m
474	CHODRA	2.70 m
475	CHODRA	2.70 m
476	CHODRA	2.70 m
477	CHODRA	2.70 m
478	CHODRA	2.70 m
479	CHODRA	2.70 m
480	CHODRA	2.70 m
481	CHODRA	2.70 m
482	CHODRA	2.70 m
483	CHODRA	2.70 m
484	CHODRA	2.70 m
485	CHODRA	2.70 m
486	CHODRA	2.70 m
487	CHODRA	2.70 m
488	CHODRA	2.70 m
489	CHODRA	2.70 m
490	CHODRA	2.70 m
491	CHODRA	2.70 m
492	CHODRA	2.70 m
493	CHODRA	2.70 m
494	CHODRA	2.70 m
495	CHODRA	2.70 m
496	CHODRA	2.70 m
497	CHODRA	2.70 m
498	CHODRA	2.70 m
499	CHODRA	2.70 m
500	CHODRA	2.70 m

POLYFUNKČNÝ OBJEKT	OBECNOSTI 811 36180125.AM	MEZICA 1 00
	VYHODNOTENIE NA ADOA LEVNA PETAHA	PLATNO 12.07.2016
PÓDORYS ANP		ČÍSLO VÝKRESU 06