



Byt 4+kk

75 m², Praha 2, Vinohrady, Londýnská

Pronajato

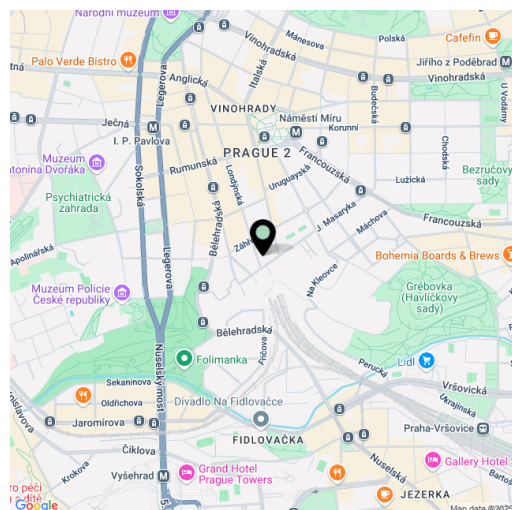


**Byt 4+kk**

75 m², Praha 2, Vinohrady, Londýnská

Pronajato

Celková plocha	75 m²
Parkování	Možnost parkování nedaleko
Garáž	Ano
Sklep	-
Poplatky za služby	Záloha na společné služby, spotřebu vody a vytápění: 6500 Kč měsíčně. Elektřina se hradí zvlášť (převod na nájemce).
PENB	G
Referenční číslo	108908
K dispozici od	Ihned



Nabízíme k pronájmu kompletně zařízený byt se 2 koupelnami, pracovním a krásnými výhledy do okolí přes střechy okolních domů, situovaný ve 3. patře renovovaného rohového bytového domu s výtahem v klidné, stromy lemované ulici v jedné z nejvyhledávanějších pražských čtvrtí Vinohrady. Lokalita nabízí plnou občanskou vybavenost a velmi rychlou dostupnost do centra, v pěším dosahu jsou stanice metra Náměstí Míru a I.P.Pavlova, nedaleko také oblíbené Havlíčkovy sady a park Folimanka.

Byt tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, 2 ložnice s vestavěnými skříněmi, pracovna / šatna s vestavěnou skříní a francouzským oknem, 2 koupelny (vana, toaleta / sprchový kout, toaleta) a vstupní hala s vestavěnou skříní.

Laminátové plovoucí podlahy, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, centrální vytápění, pračka, myčka, mikrovlnná trouba. Možnost pronájmu **garážového stání** v nedaleké Rezidenci Zvonařka.

* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.