



Byt 2+kk

67.4 m², Praha 3, Vinohrady, Korunní

Prodáno

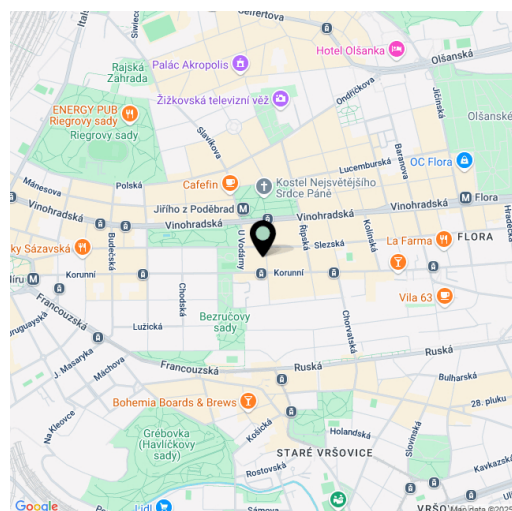


**Byt 2+kk**

67.4 m², Praha 3, Vinohrady, Korunní

Prodáno

Celková plocha	67 m²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	108874



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

Krásný a zcela nový byt tvoří součást zrekonstruovaného bytového domu v Korunní ulici na Vinohradech, jen pár minut chůze ke stanici metra či farmářským trhům na náměstí Jiřího z Poděbrad. Elegantní dům s výtahem nabízí moderní bydlení s historickým nádechem v jedné z nejžádanějších pražských lokalit.

Jižně orientovaná bytová jednotka se nachází ve 2. podlaží a sestává se z obývacího pokoje s přípravou na kuchyňský kout, ložnice, koupelny se sprchovým koutem, toaletou a chodby.

Byt prosvětlují velká odhlučněná okna nejvyššího standardu s dvojskly a stropy vysoké 3,5 metru. Vybavení dále zahrnuje sanitu značek **Laufen** a **Grohe**, podlahové vytápění v koupelně, filtraci vody a **vzduchotechniku**. Jednotka má přípravu na kuchyňskou linku a optický internet a je vytápěna elektrickými přímotopy. Historická budova prošla celkovou rekonstrukcí včetně střechy, fasády, interiéru a modernizace technických zařízení a je zabezpečena **kamerovým systémem**. **Výtah** jezdí do mezipatra.

Skvělá adresa nabízí široké spektrum společenských a kulturních možností, služby na dosah a kompletní občanskou vybavenost. Upravené městské parky **Riegrovy sady** nebo sady Svatopluka Čecha zpříjemní chvíle volna a nabídnou prostor pro sportovní aktivity. **Vinohrady** jsou také výborně dostupné městskou hromadnou dopravou, ať už metrem linky A nebo tramvaji.

Podlahová plocha 67,4 m².



Byt 2+kk

67.4 m², Praha 3, Vinohrady, Korunní

Prodáno

