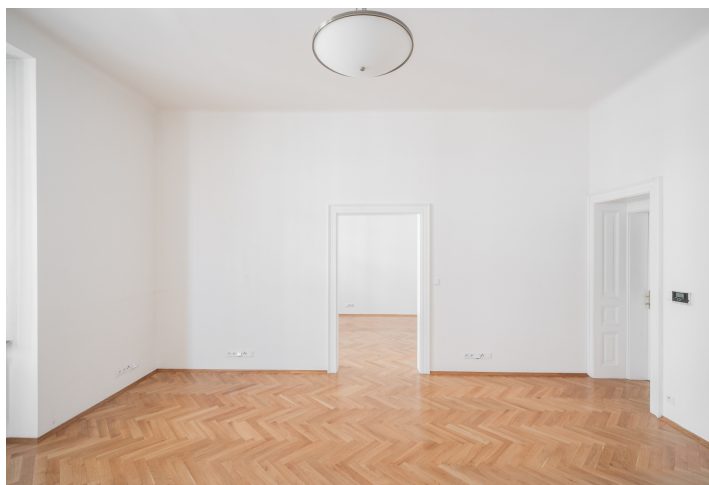




Byt 2+1

88 m², Praha 2, Vinohrady, Moravská

Pronajato





Byt 2+1

88 m², Praha 2, Vinohrady, Moravská

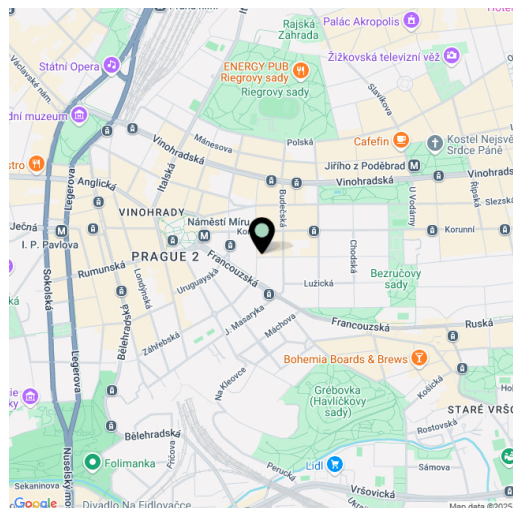
Pronajato

Celková plocha	88 m²
Parkování	Parkování v garáži
Garáž	Ano
Sklep	2 m²
Poplatky za služby	Záloha na společné služby a spotřebu vody: 3000 Kč měsíčně. Elektřina a plyn se hradí zvlášť.
PENB	G
Referenční číslo	108783
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu nezařízený byt, situovaný ve 2. patře renovovaného bytového domu s výtahem, společnou zahradou a dlážděným dvorkem s posezením v klidné jednosměrné ulici lemované stromořadím. Atraktivní, skvěle dostupná poloha na Vinohradech nedaleko Bezručových sadů, sadů Bratří Čapků, sadů Svatopluka Čecha a náměstí Míru se stanicí metra, které je vzdáleno necelých 10 minut chůze. Nedaleko domu jsou 2 tramvajové zastávky, v blízkosti funguje kompletní občanská vybavenost a služby. Daleko není do Grébovky, na náměstí Jiřího z Poděbrad ani do Riegrových sadů.

Interiér tvoří obývací pokoj, plně vybavená kuchyň, jedna ložnice, koupelna se sprchovým koutem, samostatná toaleta s bidetovou sprškou, komora a vstupní hala.

Výhledy do zahrady, masivní dřevěné parkety, dlažba, vinyl v kuchyni, plynový kotel, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, **sklep**. Možnost pronájmu **garážového stání** za 3500 Kč měsíčně.



* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.