



Rodinný dům 6+kk

400 m², Praha-západ, Průhonice, Pod Valem II.

Pronajato





Rodinný dům 6+kk

Pronajato

400 m², Praha-západ, Průhonice, Pod Valem II.

Pozemek	1 143 m²
Zastavěná plocha	160 m²
Zahrada	983 m²
Parkování	Dvojaráž
Garáž	Ano
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Poplatky včetně úpravy zahrady činí 14.000 Kč měsíčně.
PENB	Není vyžadován
Referenční číslo	108664
K dispozici od	Ihned

Nabízíme k pronájmu nezařízený, samostatně stojící rodinný dům se 3 koupelnami, saunou a zahradou, situovaný v oblíbené rezidenční čtvrti v Průhonicích, cca 15 minut jízdy od centra Prahy. Dům stojí v blízkosti Průhonického zámku, parku a Dendrologické zahrady, v lokalitě s kvalitní občanskou vybaveností v okolí a mnoha možnostmi sportovního vyžití - nedaleko se nachází obchodní zóna a Aquapark Čestlice. 15 minut trvá jízda do mezinárodní školy PBS (zastávka školního autobusu je nedaleko od domu).

Dům nabízí 5 ložnic a 3 koupelny. V přízemí se nachází obývací pokoj s **krbem**, plně vybavenou kuchyní a francouzskými okny na **terasu** a **zahradu**, dále ložnice pro hosty (také s přístupem na zahradu), koupelna (vana, sprchový kout, toaleta), samostatná toaleta s bidetem a vstupní chodba s vestavěnou skříní. V horním patře jsou další 4 ložnice, 2 koupelny (2x sprchový kout, vana, toaleta) a **balkon** přístupný ze dvou ložnic. V suterénu je umístěna **sauna**, prádelna, kotelna a vstup do garáže s velkým úložným prostorem.

Dřevěné podlahy, dlažba, elektricky ovládané předokenní rolety, vnitřní rolety, plynový kotel, pračka, sušička, myčka, mikrovlnná trouba, alarm s možností napojení na PCO. **Garáž pro 2-3 auta**. Fotografie byly použité z podobného domu.

