



Byt 2+kk

83 m², Praha 4, Podolí, Na Hřebenech I

Pronajato





Byt 2+kk

83 m², Praha 4, Podolí, Na Hřebenech I

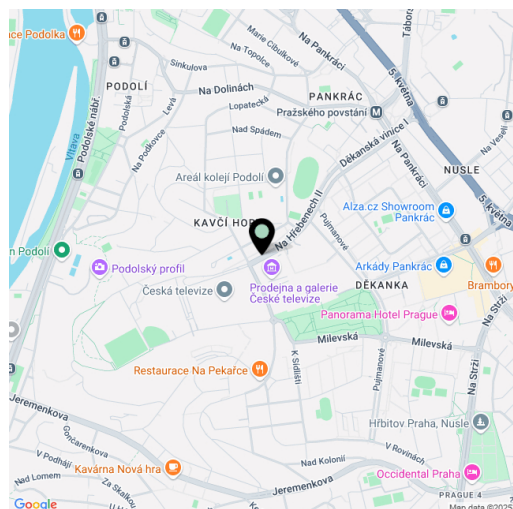
Pronajato

Celková plocha	98 m²
Podlahová plocha*	83 m²
Balkón	15 m²
Parkování	Venkovní parkovací stání
Sklep	-
Poplatky za služby	Záloha na společné služby, spotřebu vody a vytápění: 7000 Kč měsíčně. Elektřina se hradí zvlášť.
PENB	C
Referenční číslo	108657
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu kompletně zrekonstruovaný, zařízený byt s velkým balkonem a pěknými výhledy na Pražský hrad. Byt leží ve 2. patře bytového domu s výtahem, parkováním a společnou zahradou ve slepé ulici v klidné čtvrti v Praze 4 na Kavčích horách. Vyhledávaná lokalita v sousedství areálu ČT, v těsné blízkosti dvou parků, cca 5 minut chůze od stanice metra Pražského povstání (trasa C), v rychlém dosahu mezinárodních škol v Praze 4. Rychlá je i dostupnost do centra a k plné občanské vybavenosti.

Interiér tvoří prostorný obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a **balkonem**, ložnice s vestavěnou skříní, koupelna (vana se sprchovou zástěnou), samostatná toaleta, vybavená **šatna** a vstupní chodba.

Laminátové podlahy, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, žaluzie, centrální vytápění, pračka, myčka, indukční varná deska, videotelefon, vstup do domu na čip. K dispozici je venkovní **parkovací stání**.



* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.