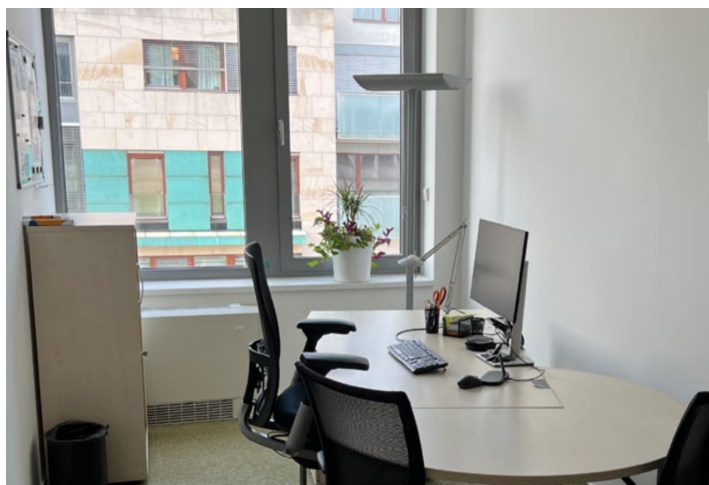
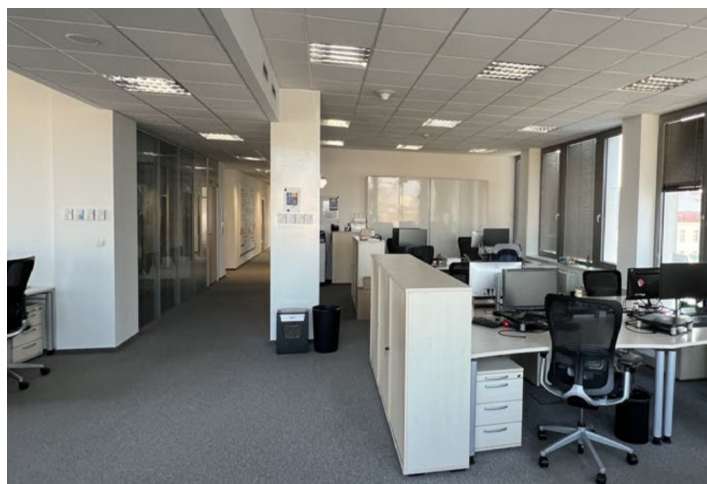




Kancelářské prostory

Praha 8, Karlín, Rohanské nábřeží

Pronajato



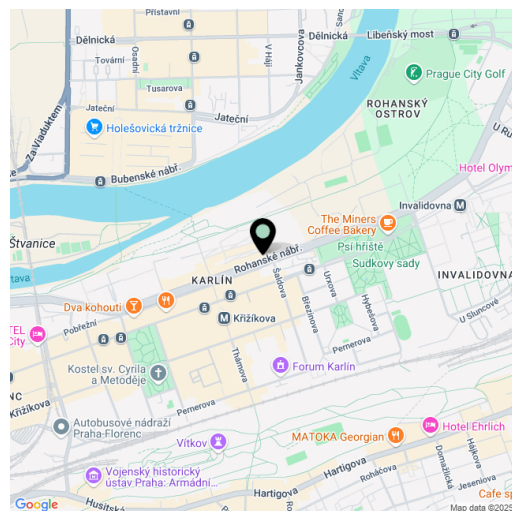


Kancelářské prostory

Praha 8, Karlín, Rohanské nábřeží

Pronajato

Poplatky za služby	130 Kč za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	374 m ²
Sklep	-
Parkování	Ano
PENB	A
Referenční číslo	108583



Kanceláře k podnájmu do 31. srpna 2026 v 5. patře budovy, která nabízí efektivní využití prostoru a zároveň vysoký uživatelský komfort. Architektonický návrh je navržen s důrazem na maximální variabilitu vnitřního uspořádání, aby plně vyhovoval požadavkům nájemců. Lokalita nabízí dobře zavedenou infrastrukturu s poštami, obchody, restauracemi, fitness centry a hotely v bezprostředním okolí.

Lokalita:

Výbornou dostupnost zajišťují nedaleké tramvajové zastávky a stanice metra Florenc a Křižíkova (trasa B). Budova je snadno dostupná autem ze Severojižní magistrály, která poskytuje rychlé napojení na dálnice D1 a D8. Cesta na mezinárodní letiště Václava Havla trvá přibližně 30 minut.

Vybavení a služby:

Chlazení
Zdvojená podlaha
Snížený pohled
Počítačová síť
Silnoproud
Detektory kouře
Optický kabel
Otevíratelná okna
Topení
CCTV
Stínění
Zabezpečený přístup do budovy
Osvětlení

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

