



Byt 2+kk

49.49 m², Bratislava II, Ružinov, Jégého

Prodáno



**Byt 2+kk**49.49 m², Bratislava II, Ružinov, Jégého**Prodáno**

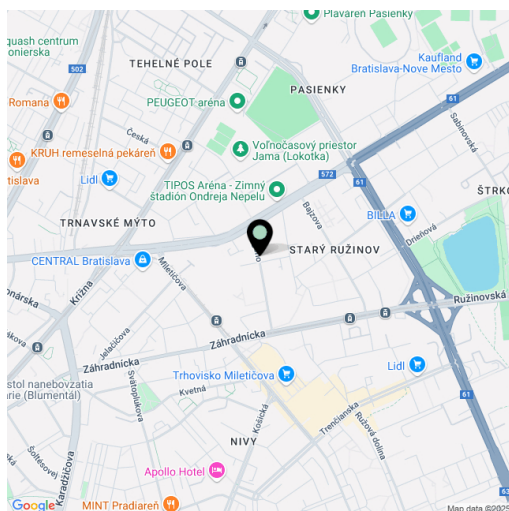
Celková plocha	54 m ²
Podlahová plocha*	49 m ²
Balkón	5 m ²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	A
Referenční číslo	108543

Nabízíme k prodeji dvoupokojový byt s balkonem umístěný v 10. patře novostavby Jégého Alej v oblíbené lokalitě Ružinov - Nivy.

Dispozice bytu se skládá ze vstupní haly se šatnou, obývacího pokoje spojeného s plně vybavenou kuchyní včetně vestavěných spotřebičů a vstupem na **balkon** s výhledem na Karpaty, ložnice s vestavěnou skříní a koupelny s vanou a toaletou.

Lokalita Ružinov - Nivy nabízí rychlou dostupnost do centra města autem i MHD, kompletní občanskou vybavenost, mnoho možností sportovního vyžití, například ve volnočasovém **sportovním centru Jama**, které je hned přes ulici. V těsné blízkosti je také Zimní stadion, OC Central nebo jezero **Štrkovec**.

Interiér 49 m², balkon 5 m²



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.