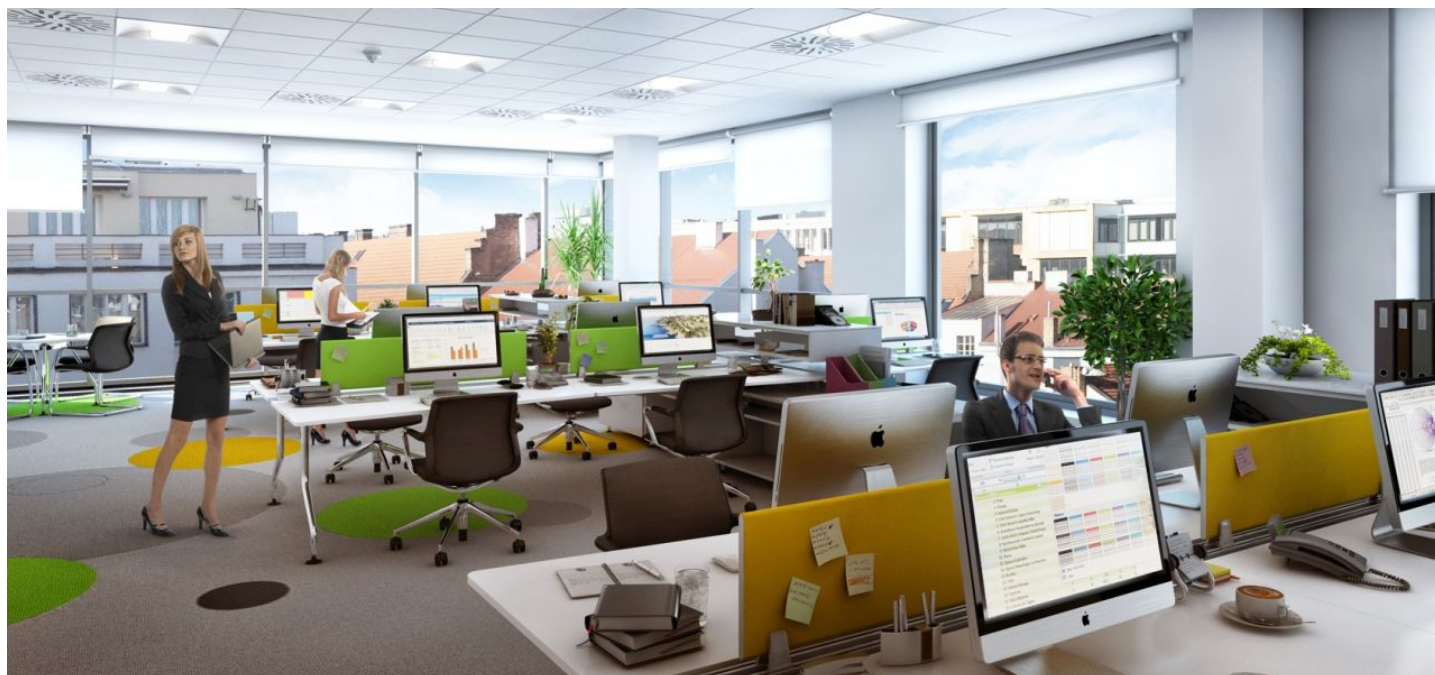




Kancelářské prostory

Praha 8, Karlín, Sokolovská

18.50 € / m² | 450 Kč / m²





Kancelářské prostory

Praha 8, Karlín, Sokolovská

18.50 € / m² | 450 Kč / m²

Poplatky za služby	155 Kč za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	485 m ²
Sklep	-
Parkování	150 EUR / ps / měsíc
PENB	B
Referenční číslo	108488

Pronájem kanceláří v 1. patře moderní administrativní budovy v centru pražského Karlína. Objekt nabízí podzemní parkování, včetně míst pro návštěvy a úschovy jízdních kol. Budova je plně bezbariérová a vybavená centrální vzduchotechnikou s možností individuální regulace, nepřetržitou ostrahou, CCTV a elektronickou požární signalizací.

Prostory tvoří převážně open space doplněný o dostatek zasedacích místností, vlastní kuchyňku a toalety.

Lokalita:

Centrum města je vzdáleno pouhých 5 minut jízdy MHD. Budova se nachází přímo u vstupu do stanice metra Křižíkova (trasa B) a v bezprostřední blízkosti tramvajové i autobusové zastávky.

Vybavení a služby:

Centrální vzduchotechnika (čtyřtrubkové fancoilové jednotky) s možností individuální regulace

Fasáda s otevíratelnými okenními elementy

Zdvojené podlahy pro strukturovanou kabeláž

Připojení na optický kabel

Snížené podhledy s integrovanými svítidly

Světlá výška kancelářských prostor 2,9 m

2 moderní výtahy

Příprava na kuchyňku

Služby v budově

Reprezentativní centrální recepce

24/7 přístup pomocí magnetických karet

CCTV

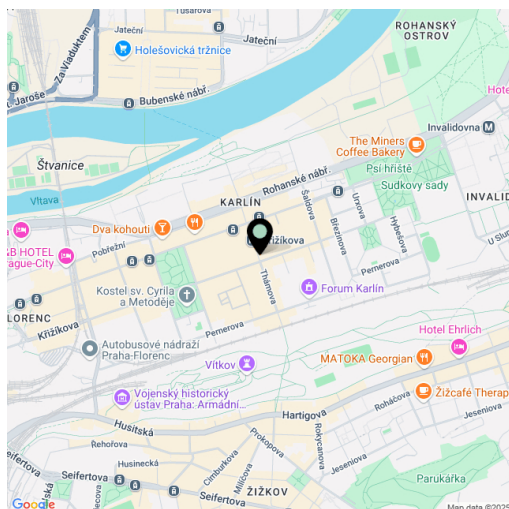
Elektronická požární signalizace

Bezbariérový přístup v celé budově

Nepřetržitá ostraha objektu

Parkování

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.





Kancelářské prostory

Praha 8, Karlín, Sokolovská

18.50 € / m² | 450 Kč / m²

