



Byt 2+1

50 m², Praha 3, Žižkov, Baranova

Prodáno

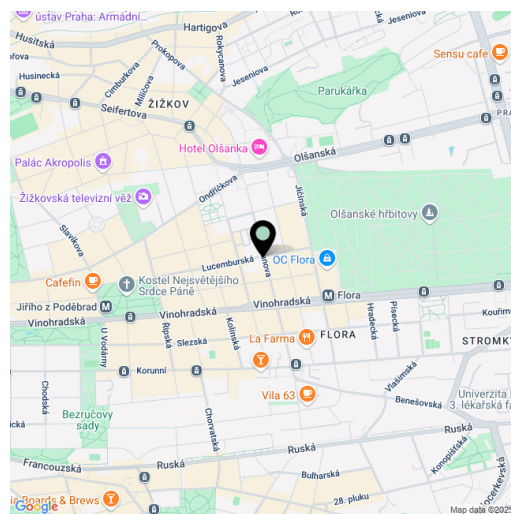


**Byt 2+1**

50 m², Praha 3, Žižkov, Baranova

Prodáno

Celková plocha	50 m²
Parkování	-
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	108486



Pěkný dvoupokojový byt umístěný v 1. patře klasického činžovního domu s výtahem je situován na Vinohradech, v blízkosti nákupního centra a stanice metra Flora. Předností této lokality s osobitým kouzlem jsou zejména služby na dosah a výborná dopravní dostupnost.

Dispozice bytu se skládá z obývacího pokoje, ložnice se **šatnou**, kuchyně, která je zároveň vstupní halou, a koupelny se sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou. K bytu přísluší **sklep**. Parkování na modré zóně v okolí domu.

V pokojích jsou podlahy tvořeny **repasovanými parketami**, v kuchyni překrývá původní neopravené parkety lamino. Vybavení zahrnuje kuchyňskou linku a zcela nový elektrický kotel.

Atraktivní lokalita v jedné z nejvyhledávanějších pražských čtvrtí nabízí bohatou občanskou vybavenost, množství kaváren, bister, restaurací, obchodů, škol i kulturních institucí. Procházkou se dá dojít na náměstí Jiřího z Poděbrad, kde se konají oblíbené **farmářské trhy**. Milovníci přírody ocení městské parky **Parukářka** a **Vítkov**, které jsou vhodné i k aktivnímu odpočinku. Spojení s centrem zajišťují tramvajové linky a stanice metra A.

Podlahová plocha 50 m².

* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.



Byt 2+1

50 m², Praha 3, Žižkov, Baranova

Prodáno

Baranova

Byt 2+1

1. NP

- 1 Kuchyně
- 2 Koupelna
- 3 Obývací pokoj
- 4 Ložnice
- 5 Šatna

