



Byt 5+1

182 m², Praha 5, Košíře, Na Šmukýřce

Pronajato



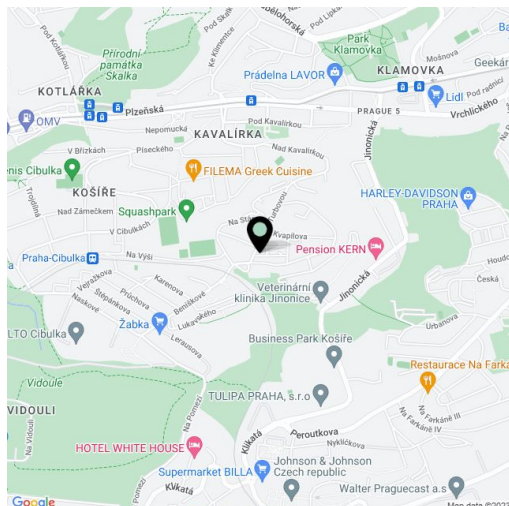
**Byt 5+1**182 m², Praha 5, Košíře, Na Šmukýřce**Pronajato**

Celková plocha	200 m ²
Podlahová plocha*	182 m ²
Terasa	18 m ²
Parkování	Parkování na pozemku.
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Záloha na domovní poplatky a energie 10.000 Kč/měs.
PENB	G
Referenční číslo	10846
K dispozici od	Ihned

Prostorný mezonetový byt s 18 m² terasou a výhledem na Prahu, 4 ložnicemi a 3 koupelnami v prvním patře klasické renovované vily v rezidenční zástavbě v Košířích. Klidná lokalita s rychlou dostupností do centra, ke komerčnímu centru a stanici metra Anděl a k francouzskému lyceu.

Dolní patro bytu nabízí prostorný obývací pokoj s terasou, plně vybavenou kuchyň, ložnici pro hosty / pracovnu, koupelnu se sprchovým koutem, toaletu pro hosty a vstupní halu. V patře se nachází hlavní ložnice s plně vybavenou koupelnou a přilehlou šatnou, další dvě ložnice a plně vybavená koupelna.

Klimatizace v horním patře, podkrovní úložný prostor, vestavěné skříně, parkety, bezpečnostní dveře, připojení na internet v každé místnosti, plynový kotel, žaluzie, pračka, sušička, myčka, upravená zahrada s altánem (664 m²). K dispozici dvě parkovací stání na pozemku. Sklep 20 m².



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.