



Byt 3+kk

83 m², Praha 6, Dejvice, Zelená

Pronajato



**Byt 3+kk**

83 m², Praha 6, Dejvice, Zelená

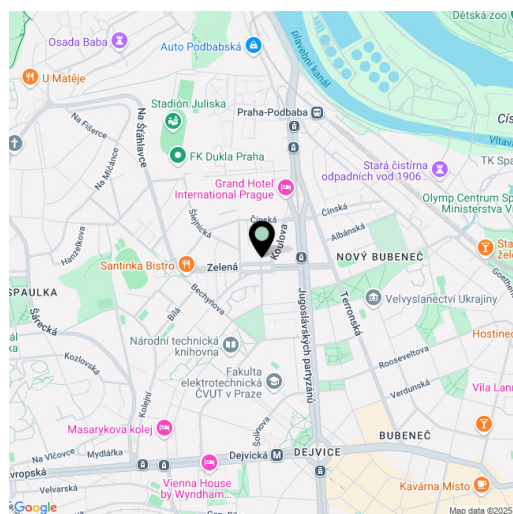
Pronajato

Celková plocha	84 m²
Podlahová plocha*	83 m²
Balkón	1 m²
Parkování	Možnost parkovacího stání ve vnitrobloku.
Sklep	-
Poplatky za služby	Záloha na společné služby, spotřebu vody a vytápění: 5000 Kč měsíčně pro 2 osoby. Elektřina se hradí zvlášť.
PENB	Není vyžadován
Referenční číslo	108436
K dispozici od	01.06.2026

Nabízíme k pronájmu světlý, částečně zařízený byt s balkonem a 2 koupelnami, situovaný v 1. patře udržovaného rekonstruovaného bytového domu s výtahem. Budova stojí v atraktivní rezidenční lokalitě v Praze 6, pět minut chůze od stanice metra Dejvická, v bezprostřední blízkosti areálu ČVUT, v oblasti s plnou občanskou vybaveností a službami, v pěším dosahu parku Stromovka a v rychlém dosahu letiště a četných mezinárodních škol.

Interiér tvoří obývací pokoj s novou, plně vybavenou kvalitní kuchyní, hlavní ložnice s vestavěnými skříněmi a en-suite koupelnou (sprchový kout, toaleta), druhá ložnice, samostatná koupelna (vana, toaleta, vstup na balkon) a vstupní chodba s vestavěnými skříněmi.

Dřevěné podlahy, dlažba, množství vestavěných skříní, elektricky ovládané předokenní žaluzie v obývacím pokoji, centrální vytápění, myčka, indukční varná deska, mikrovlnná trouba, TV. Možnost parkovacího stání ve vnitrobloku.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.