



Byt 4+1

151 m², Praha 2, Vinohrady, Uruguayská

Pronajato



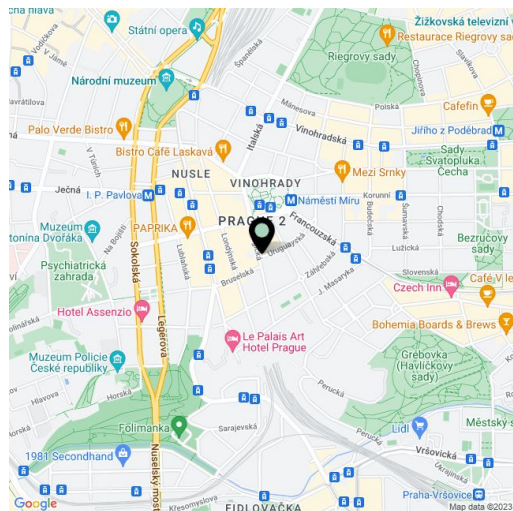
**Byt 4+1**151 m², Praha 2, Vinohrady, Uruguayská**Pronajato**

Celková plocha	153 m ²
Podlahová plocha*	151 m ²
Balkón	2 m ²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	10843
K dispozici od	lhned

Prostorný plně zrekonstruovaný klasický byt se 3 ložnicemi, 2 koupelnami a balkonem v 1. patře kompletně zrekonstruovaného reprezentativního činžovního domu s výtahem a mnoha zachovanými původními prvky. Výhodná lokalita pár minut chůze od stanice metra Náměstí Míru s veškerou občanskou vybaveností v okolí, v pěším dosahu centra.

Interiér bytu tvoří světlý rohový obývací pokoj se dvěma arkýři, plně vybavená kuchyň s jídelním prostorem, hlavní ložnice s koupelnou (sprchový kout, vana) a balkonem s orientací do vnitrobloku, další dvě ložnice, druhá koupelna (vana, dvě umyvadla, bidet, toaleta), toaleta pro hosty a vstupní hala.

Vysoké stropy, parkety a dlažba, bezpečnostní dveře, plynový kotel, pračka, sušička, myčka, mikrovlnná trouba, videotelefon, alarm, kamerový systém v domě. Poplatky za společné domovní služby a spotřebu energií 10.000 Kč měsíčně. K dispozici od května 2016.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.