



Rodinný dům 5+kk

291 m², Bratislava III, Nové Mesto, Vidlicová

Prodáno





Rodinný dům 5+kk

291 m², Bratislava III, Nové Mesto, Vidlicová

Prodáno

Pozemek	359 m ²
Zahrada	204 m ²
Parkování	-
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	B
Referenční číslo	108373

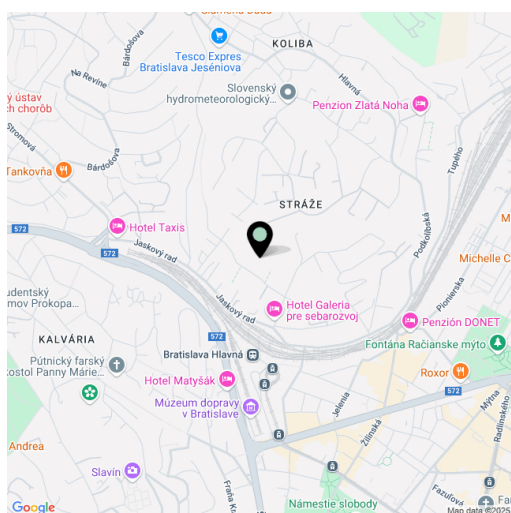
Pětipokojový rodinný dům v původním stavu v klidné lokalitě Vinohrady nabízí velkoryse pojatou zahradu a panoramatické výhledy na celou Bratislavu a její dominanty. Dům je v dobrém technickém stavu, je vhodný k částečné nebo kompletní rekonstrukci.

Dům disponuje **3 podlažími**. Dispozici 1. NP tvoří vstupní chodba se šatnou, kuchyně s komorou a vstupem na **zahradu**, obývací pokoj, ložnice, koupelna a WC. V patře se nacházejí 2 samostatné pokoje (jeden pokoj má vlastní menší kuchyň), koupelna s vanou a WC, vstup do podkroví domu, který je možné rozšířit a přestavět podle vlastních představ. V suterénu je umístěn 1 pokoj, kuchyně, kotelna a **garáž**.

V domě je ústřední vytápění s plynovým kotlem, původní **dřevěná okna** a zachovalé **dřevěné parkety**. Na oploceném pozemku se rozkládá **velká zahrada se vzrostlými stromy**. Dům byl kolaudován v r. 1964 a je vhodný k rekonstrukci podle vlastních představ.

Oblíbená rezidenční lokalita v bratislavském Novém Městě v části **Vinohrady** je známá klidným prostředím s rodinnými domy a nízkopodlažními budovami s dostupností městské hromadné dopravy a všech služeb. Centrum je vzdáleno do 20 minut pěšky. Blízkost **lesů na Kolibě** poskytuje možnost procházek, cyklistiky a dalšího aktivního odpočinku.

Pozemek 359 m², zastavěná plocha 97 m², užitná plocha 291 m².

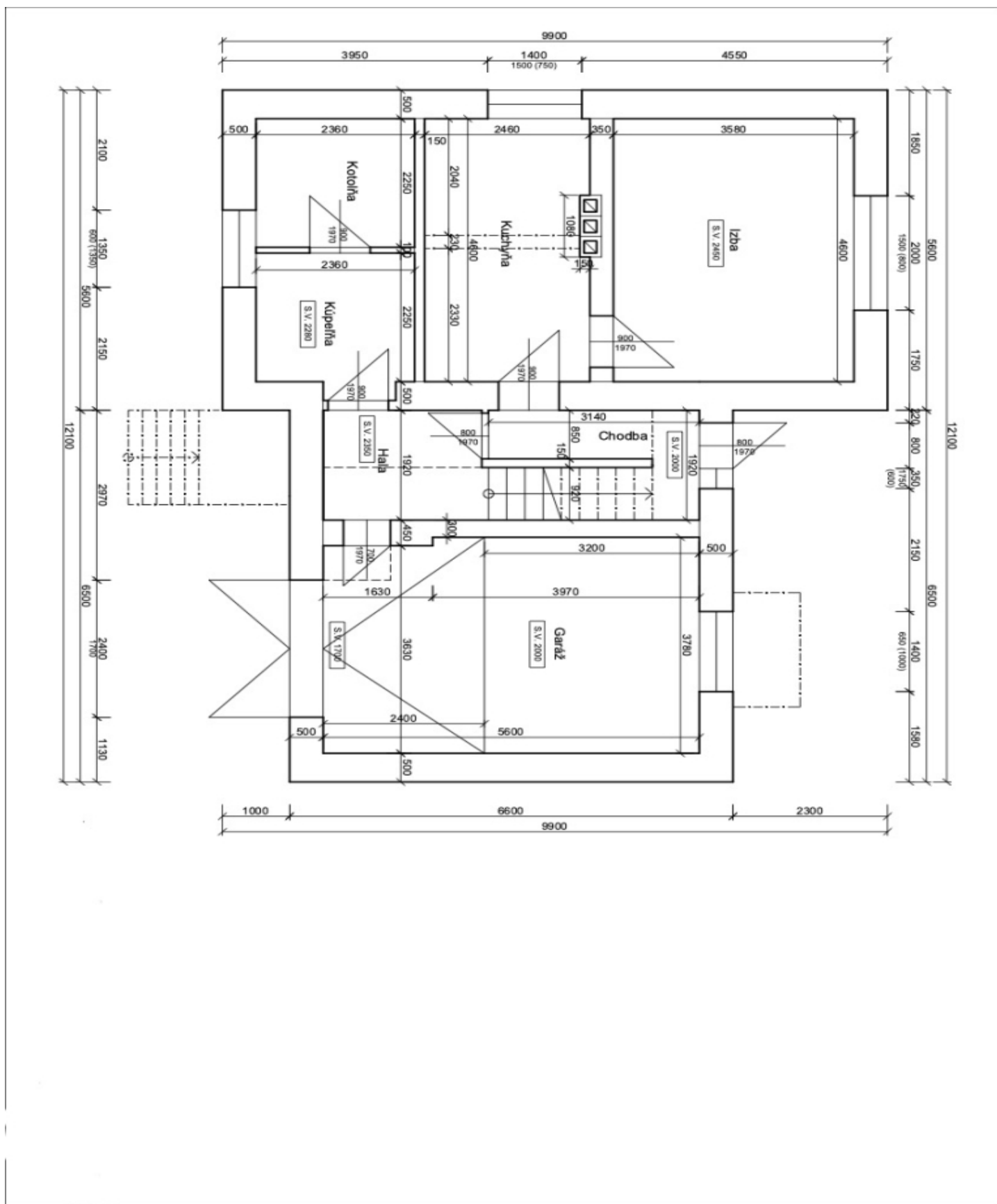




Rodinný dům 5+kk

291 m², Bratislava III, Nové Mesto, Vidlicová

Prodáno

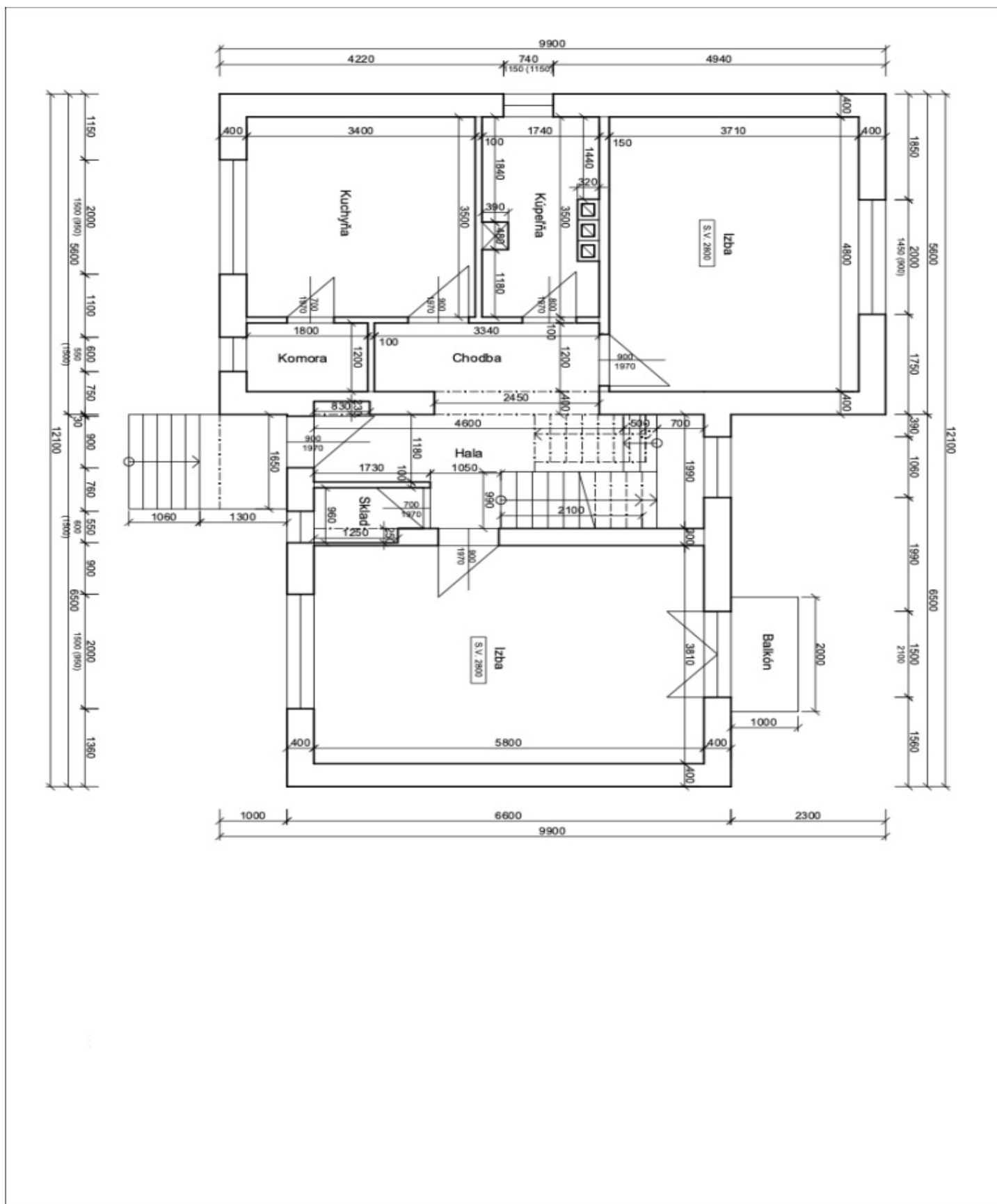




Rodinný dům 5+kk

291 m², Bratislava III, Nové Mesto, Vidlicová

Prodáno





Rodinný dům 5+kk

291 m², Bratislava III, Nové Mesto, Vidlicová

Prodáno

